

**Zápis č. 13/2025, číslo jednací:**  
**z jednání zastupitelstva města Sázava, které se uskutečnilo**  
**dne 9. 6. 2025 od 17:00 hodin v jednací sál MěÚ Sázava**

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Mgr. Hana Albrechtová, Mgr. Vladimír Dvořák, MVDr. Tomáš Fiala, Yvona Hetmanová, Ing. Radek Janda, Mgr. Zdena Kotzotová, Václav Mika, Mgr. Monika Pospíšilová, Mgr. Markéta Prchalová, Richard Strouhal, Ing. Matěj Šolar (online), Radek Tupý

Omluveni: PharmDr. Markéta Janouchová, Ing. Ivan Koldcsiter, Petr Šibrava

Pracovník městského úřadu: Pavlína Drahotová

Tajemník: Ing. Luděk Škvor

Zapisovatel: Adéla Vosáhlová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Hana Albrechtová, Ing. Radek Janda

**Program jednání:**

- 1 - Zahájení, organizační záležitosti
- 2 - Kontrola úkolů z minulých jednání
- 3 - Pořizování audio nebo video záznamů z jednání zastupitelstva
- 4 - Účetní závěrka města Sázava za rok 2024
- 5 - Závěrečný účet města Sázava za rok 2024
- 6 - Rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu města na rok 2025
- 7 - Změna obecně závazné vyhlášky města Sázava č. 6/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 8 - Sociální fond - Zásady pro poskytování příspěvků zaměstnancům města
- 9 - Uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku pro akci: II/110 Ostředek - Sázava - 2.etapa /přivaděč Dojetřice - Sázava/
- 10 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-984/2025/SML ("Cyklostezka Sázava")
- 11 - Pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu Sázava a Změny č. 5 územního plánu
- 12 - Návrh plánovací smlouvy - ul. Na Vyhlídce
- 13 - Diskuse zastupitelů a občanů

## 1 - Zahájení, organizační záležitosti

### Důvodová zpráva:

Zahájení, organizační záležitosti, schválení programu jednání, určení ověřovatelů.

R. Tupý požádal o doplnění programu jednání o bod „Pořizování audio a video záznamů z jednání zastupitelstva“

s hlasováním, zda natáčení provádět, a pokud ano - i o způsobu,

- Jakým způsobem nahrávat (video nebo audio)
- pro jaký účel nahrávání pořizovat (pro účely zápisu nebo veřejnost)

přičemž technické řešení by se navrhlo/realizovalo podle výsledků hlasování

Diskuze: Starosta přivítal přítomné na 13. jednání zastupitelstva města Sázava v 17:00 hodin. Prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. Omluveni jsou: Markéta Janouchová, Ivan Koldcsiter a Petr Šibrava.

Ověřovatel zápisu jsou určeni: Hana Albrechtová a Radek Janda.

Radek Tupý:

- žádá o doplnění programu jednání o následující bod: Pořizování audio nebo video záznamů z jednání zastupitelstva

Starosta navrhuje přesunout tento bod na začátek jednání ke kontrole úkolů, jednalo se o úkol z minulého jednání a podklady jsou zde připraveny.

### **usnesení č. 1/1**

#### **Zastupitelstvo města**

##### **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje doplnění programu jednání o bod "Pořizování audio nebo video záznamů z jednání zastupitelstva"

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

### **usnesení č. 1/2**

#### **Zastupitelstvo města**

##### **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje navržený program jednání.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **2 - Kontrola úkolů z minulých jednání**

Důvodová zpráva:

Kontrola úkolů z minulých jednání.

Diskuze: Úkol pořizování audio a video záznamů z jednání bude projednán jako samostatný bod.

Jiné úkoly z minulého jednání nebyly.

**usnesení č. 2/1**

**Zastupitelstvo města**

**b e r e n a v ě d o m í**

Zastupitelstvo města bere na vědomí postup plnění úkolů z minulých jednání.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **3 - Pořizování audio nebo video záznamů z jednání zastupitelstva**

Důvodová zpráva:

Pořizování audio nebo video záznamů z jednání zastupitelstva

Diskuze:

R. Tupý:

- domnívá se, že by možnost nahrávání jednání byla přínosem pro občany, kteří se osobně nezúčastňují
- uvedl, že běžná kamera dokáže v tomto směru i nahrát kvalitně zvuk, cena by tedy nemusela být tak vysoká; taktéž existují cenově dostupné všesměrové mikrofony s vlastním záznamem audia, které by byly vhodné pro tyto účely
- vzhledem jednoduššímu režimu ochrany osobních údajů preferuje audiozáznam před videozáznamem
- tajemník uvedl, že časová náročnost by byla vysoká zejména pro úředníky, kteří musí záznam anonymizovat
- existuje také varianta najmutí firmy, která se jednání účastní a má vše na starost

Z. Kotzotová:

- uvedla, že tato technologie sváže zastupitele k tomu, aby poté zvažovali každý nápad a myšlenku, kterou by chtěli na jednání přednést.

M. Šolar:

-žádá informace, jak se řeší zastupitel, který je připojen online, tajemník uvedl, že by byl také zaznamenáván

#### **usnesení č. 3/1**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **n e s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje pořizování audio nebo video záznamů z jednání zastupitelstva.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 5, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 0

#### **4 - Účetní závěrka města Sázava za rok 2024**

##### **Důvodová zpráva:**

Postup schvalování je upraven vyhláškou Ministerstva financí 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Diskuze: Byla předložena účetní závěrka, viz důvodová zpráva.

#### **usnesení č. 4/1**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření města za účetní období 2024 sestavenou ke dni 31. 12. 2024.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

#### **5 - Závěrečný účet města Sázava za rok 2024**

##### **Důvodová zpráva:**

Závěrečný účet města projednává zastupitelstvo města na základě §17 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění.

Závěrečný účet města projednala rada města a finanční výbor zastupitelstva.

*Zastupitelstvo města projednalo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Sázavy za rok 2024.*

Diskuze: Byl předložen závěrečný účet ke schválení, viz důvodová zpráva.

#### **usnesení č. 5/1**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření projednání závěrečného účtu města za rok 2024 souhlasem s celoročním hospodařením bez výhrad.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

## **usnesení č. 5/2**

### **Zastupitelstvo města**

#### **b e r e n a v ě d o m í**

Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Města Sázava za rok 2024.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

### **6 - Rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu města na rok 2025**

#### **Důvodová zpráva:**

Rozpočtové opatření je předkládáno v souladu s §16 zák. 250/2000 Sb. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou třídy rozpočtové skladby. Komentujeme informace o změnách paragrafů nad 40 tis. Kč oproti rozpočtovému opatření č. 4 na rok 2025 schválenému zastupitelstvem města dne 10. 3. 2025.

**Diskuze:** Bylo předloženo ke schválení rozpočtové opatření, viz důvodová zpráva.

M. Prchalová:

- žádá informace o navýšení o 52 tisíc Kč na venkovní třídy mateřské školy. P. Drahotová uvedla, že se jedná o doplatek p. arch. Beranovi za přípravu projektu.

- žádá o zaslání odpovědi, jaké tedy byla celková částka

Y. Hetmanová:

- žádá informace o částce 3,1 mil. Kč na opravu sociálních zařízení v Kulturním domě? Starosta uvedl, že jedná se o vysoutěženou částku, celková cena je včetně všech přípojek, výměny elektřiny a topení. V projektu je zahrnuta i oprava toalet v zázemí divadla. P. Drahotová uvedla, že při celkové rekonstrukci bude prostor pro divadelníky zachován, projekt se zatím připravuje, zatím proběhlo geodetické zaměření, zpracovává se vize, jak celý prostor upravit.

H. Albrechtová:

- žádá informace o částce 44 tisíc Kč na právní služby pro školní jídelnu. Starosta uvedl, že se jednalo o pomoc ohledně problému v pracovně právních vztazích se zaměstnancem.

## **usnesení č. 6/1**

## **Zastupitelstvo města**

### **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu města na rok 2025 ve znění dle přílohy.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

### **7 - Změna obecně závazné vyhlášky města Sázava č. 6/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě požadavku rady města je zastupitelstvu předložena novela obecně závazné vyhlášky města Sázava č. 6/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Místní poplatek za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobní automobil se zvyšuje z 5000 Kč na 10000 Kč/rok, za účelem zachování regulační funkce tohoto poplatku.

**Diskuze:** Byla předložena změna ozv, viz důvodová zpráva.

R. Tupý:

- žádá informace, zda je zpoplatněno i vyhrazené stání pro invalidu? Tajemník uvedl, že tato vyhrazená místa zpoplatněna nejsou.

#### **usnesení č. 7/1**

## **Zastupitelstvo města**

### **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města Sázava schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Sázava, o změně obecně závazné vyhlášky města Sázava č. 6/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **8 - Sociální fond - Zásady pro poskytování příspěvků zaměstnancům města**

#### **Důvodová zpráva:**

Zásady pro poskytování příspěvků a půjček se sociálního fondu byly schváleny zastupitelstvem města v roce 2002. Zásady byly zaktualizovány výrazně zjednodušený, možnost poskytování půjček byla vypuštěna.

**Diskuze:** Byly předloženy zásady pro poskytování příspěvků zaměstnancům, viz důvodová zpráva.

#### **usnesení č. 8/1**

## **Zastupitelstvo města**

## **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje *Zásady pro poskytování příspěvků ze sociálního fondu zaměstnancům města Sázava* ve znění dle přílohy.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **9 - Uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku pro akci: II/110 Ostředek - Sázava - 2.etapa /přivaděč Dojetřice - Sázava/**

**Důvodová zpráva:**

OISM předkládá Zastupitelstvu města Žádost o uzavření *Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku (souhlas s provedením stavby)* týkající se vybudování 2.etapy "přivaděče" z Dojetřic do Sázavy pod názvem: **II/110 Ostředek - Sázava - 2.etapa.**

V příloze je připojena Smlouva a dále koordinační situace celé délky 2.etapy. Doba trvání druhé etapy je odhadnuta na 2 stavební období, což vychází na 2 x 7 měsíců (v období březen/duben - říjen).

S ohledem na to, že 1. etapa přivaděče (od křižovatky na Choratice do Dojetřic) pravděpodobně bude realizována od března/dubna do června/července 2026, je možné, že 2. etapa začne ještě v létě r. 2026, příp. začátkem roku 2027.

V praxi to bude znamenat, že dojde k plné uzavírce s objízdnou trasou a tedy by v rámci 2. etapy mohl až na 2 roky být přivaděč z Dojetřic uzavřen.

S ohledem na to, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, OISM doporučuje Zastupitelstvu města tuto smlouvu schválit.

**Diskuze:** Byla předložena žádost, viz důvodová zpráva.

M. Šolar:

- žádá informace o opravě silnice Bělokozly - Xaverov, kde je plánovaná oprava tento rok a poté tudy bude vedena objízdna trasa v době uzavírky silnice č. 110 přes Dojetřice do Sázavy, obává se poškození nově opravené silnice těžkou dopravou. P. Drahotová uvedla, že bude platit omezení a zákaz vjezdu vozidlům nad 12 t mezi Bělokozly a Choraticemi.

### **usnesení č. 9/1**

**Zastupitelstvo města**

## **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku týkající se akce: **II/110 Ostředek - Sázava - 2.etapa** mezi městem Sázava a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje pro účely realizace stavby.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## 10 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-984/2025/SML ("Cyklostezka Sázava")

Důvodová zpráva:

OISM předkládá Zastupitelstvu města návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-984/2025/SML \* ("Cyklostezka Sázava") mezi *Povodím Vltavy, státní podnik a městem Sázava* - kdy město Sázava je "*budoucí oprávněný*" - což znamená, že město Sázava potřebuje zřídit Věcné břemeno (konkrétně trasu Cyklostezky podél řeky Sázava) na pozemcích ve vlastnictví Povodí.

Jedná se o nezbytný krok týkající se projektu: „**Cyklostezka podél řeky Sázavy v Sázavě**“ (stezka pro chodce a cyklisty), kdy podmínkou pro realizaci této akce, je ošetření vlastnických práv. Povodí Vltavy si za umístění tohoto břemene žádá zaplatit jednorázovou úhradu 135.880 Kč bez DPH (aktuální výše DPH bude uplatněna) pro cca 2 420,8 m<sup>2</sup> plochy věcného břemene /viz. příložený Znalecký posudek/

V budoucnu je záměrem předat celý projekt, vč. stavebního povolení Středočeskému Kraji. Toto předání by se týkalo i této Smlouvy /viz výše \*/ a to *Smlouvu o postoupení práv a povinností*. V budoucnu by tedy Kraj byl budoucím oprávněným a pravděpodobně i plátcem výše zmíněné částky. Nyní je ale nezbytné ošetřit tento vztah napřímo s městem Sázava.

Diskuze: Byla předložena žádost, viz důvodová zpráva.

**usnesení č. 10/1**

**Zastupitelstvo města**

**s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-984/2025/SML ("Cyklostezka Sázava") mezi **Povodím Vltavy, státní podnik a městem Sázava** týkající se vybudování Cyklostezky podél řeky Sázava ve městě Sázava vedené přes pozemky Povodí Vltavy v celkové **délce cca 2420,8 m<sup>2</sup> a to následovně:**

- **86Kč bez DPH / 1 m<sup>2</sup>, "Pozemky Hráže"** (pro 2 349,2 m<sup>2</sup>), ve smlouvě zahrnuta inflace
- **25 Kč bez DPH / 1 m<sup>2</sup>, "Vodní plochy"** (pro 71,6 m<sup>2</sup>), ve smlouvě zahrnuta inflace

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## 11 - Pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu Sázava a Změny č. 5 územního plánu

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města na základě návrhů na pořízení změny územního plánu rozhodlo o pořízení změny č. 5 územního plánu Sázava. Dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., § 106 pořizovatel (městský úřad) nejpozději do 4 let od vydání územně plánovací dokumentace a poté pravidelně jednou za 4 roky vyhodnotí uplatňování územně plánovací dokumentace. Pořizovat v součinnosti s určeným zastupitelem zpracovává návrh zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace. Vyplyne-li z vyhodnocení potřeba pořízení změny územně plánovací dokumentace nebo nové územně plánovací dokumentace, je součástí zprávy o uplatňování návrh na vydání změny ÚPD nebo návrh zadání.

Z důvodu změny legislativy je nutno revokovat usnesení zastupitelstva města Sázava č. 516/3/17/1/2023 ze dne 13. 3. 2023 a č. č. 688/12/5/1/2025 ze dne 10. 3. 2025 a následně opakovaně rozhodnout.

Krajský úřad Středočeského kraje vydal potvrzení o zajištění splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, Ing. Michala Vršeckého, který je veden v seznamu zástupců pořizovatele v národním geoportálu územního plánování.

Diskuze: Byla předložena žádost, viz důvodová zpráva.

#### **usnesení č. 11/1**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **r e v o k u j e**

Zastupitelstvo města revokuje usnesení Zastupitelstva města Sázava č. 516/3/17/1/2023 ze dne 13. 3. 2023.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 11/2**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **r e v o k u j e**

Zastupitelstvo města revokuje usnesení Zastupitelstva města Sázava č. 688/12/5/1/2025 ze dne 10. 3. 2025.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 11/3**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **b e r e n a v ě d o m í**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zahájení zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Sázava dle § 107 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 11/4**

##### **Zastupitelstvo města**

###### **r o z h o d u j e**

Zastupitelstvo města rozhoduje v souladu s § 109 odst. 5 stavebního zákona o předání uplatněných podnětů na pořízení Změny č. 5 ÚP Sázava pořizovateli, tj. Městskému úřadu Sázava pro potřeby zpracování Zprávy o uplatňování ÚP Sázava.



## **12 - Návrh plánovací smlouvy - ul. Na Vyhlídku**

### **Důvodová zpráva:**

Město Sázava plánuje realizaci investice spočívající v úpravě a rozšíření stávající obecní komunikace v ulici Na Vyhlídku umístěné na pozemku parc.č. 847 v kat. úz. Černé Budy, která v současném technickém stavu a šířkovém uspořádání nevyhovuje dopravním nárokům s ohledem na plánovanou výstavbu v nově vznikající lokalitě.

Soukromý investor připravuje v této lokalitě prodej pozemků pro výstavbu 13 rodinných domů a výstavbu zcela nové přístupové komunikace, přičemž záměr je v souladu s platným územním plánem obce.

Tato investice je posuzována jako veřejně prospěšná a v souladu s veřejným zájmem, a to z následujících důvodů:

- Zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu – úprava komunikace přinese zlepšení šířkových parametrů, umožní plynulejší obousměrný provoz a bezpečný průjezd složek IZS.
- Zvýšení bezpečnosti pěších – rozšířená komunikace umožní bezpečnější pohyb chodců, včetně dětí a seniorů
- Zajištění základní technické infrastruktury pro rozvoj území – komunikace je součástí veřejné infrastruktury, která umožní napojení nové výstavby
- Zlepšení dopravní obslužnosti a připojení se stávající zástavbou – komunikace bude sloužit rovněž k obsluze dalších přilehlých nemovitostí
- Soulad s koncepcí územního plánování – výstavba je v souladu s územním plánem a rozvojovou strategií obce, která počítá s rozšiřováním obytné zóny

Financování bude probíhat z rozpočtu obce, přičemž část nákladů bude kompenzována formou finanční spoluúčasti investora na základě předložené plánovací smlouvy

formou zajištění kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení, zajištění stavebního povolení v právní moci a zajištění dokumentace pro provedení stavby včetně rozpočtů pro vypsání veřejné zakázky pro následnou realizaci.

**Diskuze:** Byl předložen návrh plánovací smlouvy, viz důvodová zpráva.

V. Mika:

- žádá informace, kdo bude financovat cestu? Starosta uvedl, že se jedná se o cestu ve vlastnictví města, financovat rozšíření bude tedy město.

- žádá informace, kdo je investorem? Investorem je p. [REDACTED] který je spoluvlastníkem 13 parcel.

- uvedl, že pokud budou chtít lidé pozemky zpřístupnit, musí si cestu financovat, nevidí důvod, proč by se měla výstavba cesty financovat z městských peněz.

R. Tupý:

- v minulosti se nikdy podobný problém takto neřešil, pozemky to zhodnotí, majitel by se tedy měl podílet na spolufinancování cesty.
- uvedl, že při koupi pozemku bylo podmínkou dát část pozemku městu na vybudování příjezdové cesty v ulici.

T. Fiala:

- na jednání rady města byl i návrh, aby developer nabídnul pozemek městu
- je rozdíl, kdyby město budovalo cestu pouze k jednomu domu, zde se bude jednat o cca 20 domů

M. Prchalová:

- uvedla, že tato praxe není v ostatních městech běžná, příjezdové komunikace většinou buduje a financuje developer, běžné jsou také další investice, např. stavba hřiště v okolí atd.
- dle jejího názoru není možné takovou smlouvu v tuto chvíli schválit
- pokud jsou parcely určené ke komerčnímu prodeji, měl by výstavbu komunikace hradit budoucí vlastník určitým podílem. Je možné uzavřít dvě smlouvy o koupi pozemku a následnou smlouvu, kde bude podmínka, že se majitel bude podílet na výstavbě komunikace. Uvedla, že v tomto případně někdo spekulativně koupil pozemek a žádá o vybudování komunikace.
- žádá o jmenné hlasování k tomuto bodu

M. Šolar:

- žádá o informace, jak by se tedy měla smlouva upravit? M. Prchalová uvedla, že by mělo ve smlouvě být uvedeno, že veškeré náklady jdou za investorem.

Starosta:

- uvedl, že výstavba v této oblasti může být, až v případě, že bude vybudovaná příjezdová cesta. Běžné praxe je, pokud je připraven velký projekt, je i změněn územní plán, že město komunikace vybuduje.
- uvedl, že se bude jednat o 20 parcel v této oblasti, investor zajistí stavební povolení ke stavbě komunikace.

R. Janda:

- vše je legitimní, jedná se o novou věc, město tím podpoří příchod nových obyvatel, nové pracovní síly, atd.

H. Albrechtová:

- v obcích v okolí Čáslavi vybudovaly obce komunikace k nově postaveným domům. V. Mika uvedl, že to je běžná praxe, ale v případě městských pozemků, kdy poté město stavební pozemky prodá.

Jmenovité hlasování: Usnesení č. 12/2:

Pro: V. Dvořák, M. Pospíšilová, T. Fiala, R. Janda, M. Šolar, R. Strouhal, H. Albrechtová, Z. Kotzotová

Proti: M. Prchalová, V. Mika, R. Tupý

Zdržel se: Y. Hetmanová

Návrh byl schválen.

### **usnesení č. 12/1**

#### **Zastupitelstvo města**

##### **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje  
jmenovité

hlasování k tomuto bodu jednání.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

### **usnesení č. 12/2**

#### **Zastupitelstvo města**

##### **s c h v a l u j e**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Plánovací smlouvy mezi městem Sázava a investorem [REDAKCE] dle důvodové zprávy.

**Hlasování:** Pro: 8, Proti: 3, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

### **13 - Diskuse zastupitelů a občanů**

Diskuze: Starosta:

- představil zprávu o činnosti rady města a představil probíhající akce, např. výstavbu parkoviště v Jiráskově ulici, oprava silnice do Bělokozel a oprava toalet v Kulturním domě

M. Pospíšilová:

- děkuje za organizaci dětského dne v rámci StodolaVestu

R. Janda:

- děkuje hasičům za úklid po deštích a bouřkách v minulém týdnu

Y. Hetmanová:

- děkuje za výmalbu autobusových zastávek

- navrhuje apelovat na krajský úřad a žádat o opravu silnice na Nechybě, kde se v minulém týdnu stala nehoda autobusu. Starosta uvedl, že je v kontaktu se starostou Úžic, silnice je v jejich katastru, ale ve vlastnictví středočeského kraje. M. Pospíšilová kontaktuje odbor dopravy středočeského kraje a upozorní na špatný stav vozovky.

V. Mika:

- žádá, zda by bylo možné na příštím jednání zastupitelstva předložit návrh na zrušení zóny v Revoluční ulici, případně možnost doplnění vodorovného dopravního značení. Z důvodu častého provozu kamionů v této oblasti je situace velmi nebezpečná. P. Drahotová uvedla, že jedná s dopravním expertem p. Vyhnálkem, ten doplnění značení nepovoluje.

M. Prchalová:

- navrhuje doplnit dopravní značku, na které je uvedeno, že v zóně platí přednost zprava

H. Albrechtová:

- žádá o vysekání keřů na mostě, kde je velmi špatná viditelnost

R. Tupý:

- děkuje komunitě 55+, Woskovkám, knihovně a pořadatelům StodolaVestu a ostatním, kteří dělají akce pro veřejnost

- upozornil na poškozenou vozovku (trhlinu) u přechodu v Pražské ul. Reklamacie je již nahlášena na KSÚS

Y. Hetmanová:

- žádá o opravu a vyčištění ucpaného kanálu ve školní družině.

## **usnesení č. 13/1**

### **Zastupitelstvo města**

#### **b e r e n a v ě d o m í**

Zastupitelstvo města bere na vědomí závěry z diskuse.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Mgr. Hana Albrechtová, v. r.  
ověřovatel zápisu

Ing. Radek Janda, v. r.  
ověřovatel zápisu

Mgr. Vladimír Dvořák, v. r.  
starosta

Mgr. Monika Pospíšilová, v. r.  
místostarostka

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin  
Zápis byl vyhotoven 17. června 2025

## **Usnesení z jednání zastupitelstva č. 13/2025**

### **města Sázava, které se uskutečnilo dne 9. 6. 2025**

#### **usnesení č. 695/13/1/1/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje doplnění programu jednání o bod "Pořizování audio nebo video záznamů z jednání zastupitelstva"

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 696/13/1/2/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje navržený program jednání.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 697/13/2/1/2025**

Zastupitelstvo města bere na vědomí postup plnění úkolů z minulých jednání.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 698/13/3/1/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje pořizování audio nebo video záznamů z jednání zastupitelstva.

**Hlasování:** Pro: 4, Proti: 5, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 699/13/4/1/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření města za účetní období 2024 sestavenou ke dni 31. 12. 2024.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 700/13/5/1/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření projednání závěrečného účtu města za rok 2024 souhlasem s celoročním hospodařením bez výhrad.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 701/13/5/2/2025**

Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Města Sázava za rok 2024.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 702/13/6/1/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 8 k rozpočtu města na rok 2025 ve znění dle přílohy.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 703/13/7/1/2025**

Zastupitelstvo města Sázava schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Sázava, o změně obecně závazné vyhlášky města Sázava č. 6/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 704/13/8/1/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje *Zásady pro poskytování příspěvků ze sociálního fondu zaměstnancům města Sázava* ve znění dle přílohy.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 705/13/9/1/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku týkající se akce: **II/110 Ostředek - Sázava - 2.etapa** mezi městem Sázava a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje pro účely realizace stavby.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 706/13/10/1/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-984/2025/SML ("Cyklostezka Sázava") mezi **Povodím Vltavy, státní podnik a městem Sázava** týkající se vybudování Cyklostezky podél řeky Sázava ve městě Sázava vedené přes pozemky Povodí Vltavy v celkové **délce cca 2420,8 m2 a to následovně:**

- **86Kč bez DPH / 1 m2, "Pozemky Hráze"** (pro 2 349,2 m2), ve smlouvě zahrnuta inflace

- **25 Kč bez DPH / 1 m2, "Vodní plochy"** (pro 71,6 m2), ve smlouvě zahrnuta inflace

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 707/13/11/1/2025**

Zastupitelstvo města revokuje usnesení Zastupitelstva města Sázava č. 516/3/17/1/2023 ze dne 13. 3. 2023.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 708/13/11/2/2025**

Zastupitelstvo města revokuje usnesení Zastupitelstva města Sázava č. 688/12/5/1/2025 ze dne 10. 3. 2025.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0



Zastupitelstvo města ukládá určenému zastupiteli, prostřednictvím pořizovatele, zajistit pořízení Zprávy o uplatňování ÚP Sázava a Změny č. 5 ÚP Sázava.

**Hlasování:** Pro: 9, Proti: 0, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 0

**usnesení č. 715/13/12/1/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje jmenovité hlasování k tomuto bodu jednání.

**Hlasování:** Pro: 11, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

**usnesení č. 716/13/12/2/2025**

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Plánovací smlouvy mezi městem Sázava a investorem [REDAKCE] dle důvodové zprávy.

**Hlasování:** Pro: 8, Proti: 3, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

**usnesení č. 717/13/13/1/2025**

Zastupitelstvo města bere na vědomí závěry z diskuse.

**Hlasování:** Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Mgr. Vladimír Dvořák, v. r.

starosta

Mgr. Monika Pospíšilová, v. r.

místostarostka