



Město Sázava

Náměstí Voskovce a Wericha 356
285 06 Sázava

Naše Č.j. : OISM/1540/2024
Vyřizuje : Barbora Tejralová
Telefon : 327 551 051

V Sázavě dne: 11.07.2024

PRONÁJEM BYTU ve vlastnictví města

Město Sázava podle Pravidel pro přidělování městských bytů schválených na zasedání Rady města dne 05.02.2024 pod usnesením č. 2922/28/11/2024 zveřejňuje záměr na pronájem volného bytu ve vlastnictví města Sázava a vypisuje tímto výběrové řízení na přidělení níže uvedeného bytu.

Městský byt o velikosti: **2+1** č.b.: **8** podlaží: **2. NP**

Adresa, č.p.: **Na Křemelce 438**

Celková plocha bytu: **55,5 m²**

Popis bytu: pokoj o velikosti 22,00 m², pokoj 12,45 m², kuchyň 5,35 m², předstíň 4,70 m², koupelna 4,75 m², WC 1,25 m², balkon 5 m²

Vybavení: kotel kombinovaný
měřicí a regulační zařízení
kuchyňská linka
kombinovaný sporák
digestoř

Elektroměr a plynoměr vedeny na Město Sázava a po přidělení bytu budou převedeny na nového nájemníka

Nájemné: 138,- Kč za 1 m²

Kauce: Nájemní smlouva bude uzavřena až poté, co vybraný žadatel jednorázově složí na zvláštní účet Města Sázava kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, tzn. částku v celkové výši 21.942,- Kč.

Žadatelem je fyzická osoba, která ke dni podání žádosti dosáhla věku minimálně 18 let a která nemá závazky vůči obci, kde je hlášena k trvalému pobytu.

Žádost se podává na předepsaném formuláři, který je přístupný na oficiálních webových stránkách Města Sázava <https://www.mestosazava.cz/urad/formulare/formulare-odboru-investic-a-spravy-majetku/>

, nebo ho lze osobně vyzvednout na Městském úřadu Sázava.

K žádosti uchazeč doloží:

- Potvrzení o bezdlužnosti od OSSZ
- Potvrzení o bezdlužnosti ze zdravotní pojišťovny
- Potvrzení o bezdlužnosti z Finančního úřadu
- Doklad prokazující příjem nebo příjmy za posledních 12 měsíců; OSVČ doloží poslední daňové přiznání

Dále uchazeč k žádosti předloží (tyto doklady musí doložit žadatel i všechny osoby, které budou s žadatelem v bytě bydlet vč. nezletilých dětí):

- Potvrzení obce, kde je osoba přihlášena k trvalému pobytu, že má vůči této obci uhrazeny veškeré závazky. Pokud je nemá uhrazené, doloží potvrzení o výši těchto závazků.
- Výpis z centrální evidence exekucí
- Prohlášení o tom, zda má žadatel vlastnické nebo spoluvlastnické právo k bytovému domu, rodinnému domu nebo bytu; pokud má nějakou nemovitost ve vlastnictví či spoluvlastnictví, doplní vysvětlení, proč ji nemůže využít k zajištění bydlení.

Podání žádosti nezakládá právní nárok na přidělení bytu. Výsledné hodnocení nabídek bude provedeno bytovou komisí a následně Radou města. Rada města si vyhrazuje právo nevybrat žádného z žadatelů. Proti rozhodnutí rady není odvolání přípustné.

Nabídky v zapečetěné obálce zasílejte na adresu:

**Město Sázava
Bytová komise
nám. Voskovce a Wericha 356
285 06 Sázava**

Obálka bude označena adresou nabízeného obecního bytu: **Na Křemelce 438/08** a dále bude výrazně uvedeno: **Výběrové řízení – NEOTVÍRAT**, na obálce bude též uvedeno **jméno a adresa odesílatele**.

Žádosti zasílejte nejpozději do: 12.08.2024 do 11.00 hod.

(rozhodující bude razítko podatelny, ev. datum podání k poštovní přepravě)

Prohlídka bytu – je stanovena na pondělí **05.08.2024 v 15hodin.**

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte paní Tejralovou na e-mail b.tejralova@mestosazava.cz

UPOZORŇUJEME UCHAZEČE, ŽE TOTO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ PROBÍHÁ DLE NOVĚ SCHVÁLENÝCH PRAVIDEL PRO PŘIDĚLOVÁNÍ MĚSTSKÝCH BYTŮ. DOPORUČUJEME SE DŮKLADNĚ SEZNÁMIT SE ZVEŘEJNĚNÝM ZÁMĚREM. PŘED PODÁNÍM ŽÁDOSTI LZE POŽÁDAT O KONTROLU, ZDA ŽÁDOST OBSAHUJE VEŠKERÉ NÁLEŽITOSTI (p. Ptáčníková nebo p. Tejralová).

Barbora Tejralová, v.r.
Odbor investic a správy majetku

Vyvěšeno : 11.07.2024

Sejmuto :