



Město Sázava

Náměstí Voskovce a Wericha 356
285 06 Sázava

Naše Č.j. : OISM/2598/2024
Vyřizuje : Barbora Tejralová
Telefon : 327 551 051

V Sázavě dne: 31.12.2024

PRONÁJEM BYTU ve vlastnictví města

Město Sázava podle Pravidel pro přidělování městských bytů schválených na zasedání Rady města dne 05.02.2024 pod usnesením č. 2922/28/11/2024 zveřejňuje záměr na pronájem volného bytu ve vlastnictví města Sázava a vypisuje tímto výběrové řízení na přidělení níže uvedeného bytu.

Městský byt o velikosti: **2+1** č.b.: **4** podlaží: **1**

Adresa, č.p.: **Na Křemelce 436**

Celková plocha bytu: **55,5 m²**

Popis bytu: pokoj o velikosti 22,00 m², pokoj 12,45 m², kuchyň 5,35 m², předstíň 4,70 m², koupelna 4,75 m², WC 1,25 m², balkon 5 m²

Vybavení: kotel kombinovaný
měřicí a regulační zařízení
kuchyňská linka
kombinovaný sporák
digestoř

Elektroměr a plynoměr vedeny na Město Sázava a po přidělení bytu budou převedeny na nového nájemníka

Nájemné: **141,86,- Kč** za 1 m²

Kauce: Nájemní smlouva bude uzavřena až poté, co vybraný žadatel jednorázově složí na zvláštní účet Města Sázava kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, tzn. částku v celkové výši 22.556,- Kč.

Žadatelem je fyzická osoba, která ke dni podání žádosti dosáhla věku minimálně 18 let a která nemá závazky vůči obci, kde je hlášena k trvalému pobytu.

Žádost se podává na předepsaném formuláři, který je přístupný na oficiálních webových stránkách Města Sázava <https://www.mestosazava.cz/urad/formulare/formulare-odboru-investic-a-spravy-majetku/>, nebo ho lze osobně vyzvednout na Městském úřadu Sázava.

K žádosti uchazeč doloží:

- Potvrzení o bezdlužnosti od OSSZ
- Potvrzení o bezdlužnosti ze zdravotní pojišťovny
- Potvrzení o bezdlužnosti z Finančního úřadu
- Doklad prokazující příjem nebo příjmy za posledních 12 měsíců; OSVČ doloží poslední daňové přiznání

Dále uchazeč k žádosti předloží (tyto doklady musí doložit žadatel i všechny osoby, které budou s žadatelem v bytě bydlet vč. nezletilých dětí):

- Potvrzení obce, kde je osoba přihlášena k trvalému pobytu, že má vůči této obci uhrazeny veškeré závazky. Pokud je nemá uhrazené, doloží potvrzení o výši těchto závazků.
- Výpis z centrální evidence exekucí
- Prohlášení o tom, zda má žadatel vlastnické nebo spoluvlastnické právo k bytovému domu, rodinnému domu nebo bytu; pokud má nějakou nemovitost ve vlastnictví či spoluvlastnictví, doplní vysvětlení, proč ji nemůže využít k zajištění bydlení.

Podání žádosti nezakládá právní nárok na přidělení bytu. Výsledné hodnocení nabídek bude provedeno bytovou komisí a následně Radou města. Rada města si vyhrazuje právo nevybrat žádného z žadatelů. Proti rozhodnutí rady není odvolání přípustné.

Nabídky v zapečetěné obálce zasílejte na adresu:

**Město Sázava
Bytová komise
nám. Voskovce a Wericha 356
285 06 Sázava**

Obálka bude označena adresou nabízeného obecního bytu: **Na Křemelce 436/4** a dále bude výrazně uvedeno: **Výběrové řízení – NEOTVÍRAT**, na obálce bude též uvedeno **jméno a adresa odesílatele**.

Žádosti zasílejte nejpozději do: 31.01.2025 do 11.00 hod.

(rozhodující bude razítko podatelny, ev. datum podání k poštovní přepravě)

Prohlídku bytu lze domluvit s paní Tejralovou na e-mailu: b.tejralova@mestosazava.cz příp. po telefonické dohodě na tel. 327 551 051.

UPOZORŇUJEME UCHAZEČE, ŽE TOTO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ PROBÍHÁ DLE NOVĚ SCHVÁLENÝCH PRAVIDEL PRO PŘIDĚLOVÁNÍ MĚSTSKÝCH BYTŮ. DOPORUČUJEME SE DŮKLADNĚ SEZNÁMIT SE ZVEŘEJNĚNÝM ZÁMĚREM. PŘED PODÁNÍM ŽÁDOSTI LZE POŽÁDAT O KONTROLU, ZDA ŽÁDOST OBSAHUJE VEŠKERÉ NÁLEŽITOSTI (p. Ptáčníková nebo p. Tejralová).

Mgr. Vladimír Dvořák v.r.
starosta

Vyvěšeno : 31.12.2024

Sejmuto :