

Město Sázava

Zápis

4. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

6. 4. 2011 v 17:00 hod.

Velký sál společenského domu v Sázavě

Přítomni: Karel Augusta, Bohumila Boušková, Mgr. Dana Brožková, Josef Fiala, Jaroslav Kališ, Mgr. Zdeňka Kotzotová, Ing. Jaroslav Krajc, Josef Procházka, Vladimír Rus, MUDr. Jindřiška Šedová, Petr Šibrava, Milan Štědra, Radek Tupý, Miroslav Trojan, Ing. Bohuslav Vtípil, Ing. Jiří Zajíc

Dále přítomni: Pavlína Drahotová, Ing. Jiří Huml, Ing. Jiří Maisnar, Ing. Luděk Škvor

Hosté:

Omluvení: Ing. Petr Just

Ověřovatelé: Josef Fiala, Radek Tupý

Zapsal: Jiřina Šubrtová, Petr Šibrava

Schválený program:

- 1 (10) Zahájení a organizační záležitosti
- 2 (11) Kontrola úkolů z minulých jednání
- 3 (12) Zpráva o činnosti rady města
- 4 (14) Obecně závazná vyhláška č. 1/2011 o zřízení městské policie
- 5 (13) Úprava rozpočtu, rozpočtové opatření č. 2/2011
- 6 (15) Obecně závazná vyhláška č. 2/2011 o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích
- 7 (16) Obecně závazná vyhláška č. 3/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích
- 8 (11) Bezúplatné převody pozemků od UPZSVM
- 9 (24) Pozemek pod ulicí Plachého
- 10 (10) Prodej pozemku p.č. 720/33 v k.ú. Černé Budy
- 11 (23) Vyhlášení místní komunikace Ke Kopaninám
- 12 (13) Podněty a diskuse zastupitelů a občanů města

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení a organizační záležitosti

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta zahájil jednání zastupitelstva města v 17:05 hod. Přivítal všechny přítomné zastupitele a občany. Starosta konstatoval, že jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno, v jednacím sále je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, jednání je usnášeníschopné. Řádně omluven z dnešního jednání je Ing. Petr Just. Do návrhové komise byli zvoleni MUDr. Jindřiška Šedová a Ing. Bohuslav Vtípil. Ověřovateli zápisu byli určeni Josef Fiala a Radek Tupý. Navržený program byl schválen.

14/0/1

Usnesení č. 10/11

s ch v a l u j e
navržený program jednání.

2. Kontrola úkolů z minulých jednání

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta informoval, že všechny úkoly uložené zastupitelstvem města RM a MÚ jsou plněny v souladu s uloženými termíny. Průběžný úkol "komunikace Ke Kopaninám" je na programu dnešního jednání. Zpráva o kontrole úkolů byla schválena.

14/0/1
Usnesení č. 11/11

s ch v a l u j e
zprávu o kontrole úkolů z minulých jednání.

3. Zpráva o činnosti rady města

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta požádal o připomínky k zápisům z jednání RM ze dne 2.2.2011, 16.2.2011 a 2.3.2011 nejprve předsedu KV pana Augustu. Ten konstatoval, že KV nemá k zápisům připomínky. Dále vyzval starosta zastupitele k připomínkám k výše uvedeným zápisům. Připomínky nebyly vzneseny. Zpráva o činnosti RM za uvedené období byla schválena.

15/0/0
Usnesení č. 12/11

s ch v a l u j e
zprávu o činnosti rady města za období od 19.1.2011 do 6.4.2011.

4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2011 o zřízení městské policie

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta představil záměr zřízení městské policie, doporučený radou města. Po diskusi nad organizací služeb, pravomocích policistů a finančních nákladech na činnost byla vyhláška ke zřízení městské policie schválena všemi hlasy.

15/0/0
Usnesení č. 14/11

s ch v a l u j e
obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011 o zřízení městské policie ve znění, uvedeném v příloze k zápisu.

5. Úprava rozpočtu, rozpočtové opatření č. 2/2011

Předkladatel: Petr Šibrava

Ing. Škvor podrobně informoval o struktuře RO 2/2011. Ing. Zajíc vyjádřil souhlas FV s návrhem RO a požádal o prověření uzavření pracovní smlouvy na dobu určitou s platností do 31.12.2011 pro městské strážníky. Byl uložen úkol tajemníkovi. Ing. Krajc upozornil na chybu v datu uvedeném v návrhu. Následně bylo RO2/2011 po krátké diskusi schváleno.

14/0/1
Usnesení č. 13/11

I. s ch v a l u j e
úpravu rozpočtu, rozpočtové opatření č. 2/2011 ve znění, uvedeném v příloze k zápisu.

II. ukládá

tajemníkovi města prověřit možnost uzavření pracovní smlouvy na dobu určitou s platností do 31.12.2011 pro městské strážníky.

6. **Obecně závazná vyhláška č. 2/2011 o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích**

Předkladatel: Jiří Huml

Starosta informoval o návrhu nové vyhlášky pro stanovení pravidel k pohybu psů na veřejných prostranstvích. Účastníci jednání po zodpovězení několika dalších doplňujících dotazů vyhlášku schválili.

14/0/1

Usnesení č. 15/11

s ch v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství ve znění, uvedeném v příloze k zápisu.

Termín: 6.4.2011

7. **Obecně závazná vyhláška č. 3/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích**

Předkladatel: Jiří Huml

Starosta informoval o návrhu nové vyhlášky k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích. Účastníci jednání po zodpovězení několika dalších doplňujících dotazů vyhlášku schválili. Během projednávání tohoto bodu se dostavil na jednání zastupitel Josef Procházka.

15/0/1

Usnesení č. 16/11

s ch v a l u j e

vyhlášku č. 3/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích ve znění, uvedeném v příloze k zápisu

Termín: 6.4.2011

8. **Bezúplatné převody pozemků od UPZSVM**

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta podal informaci o záměru Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k bezúplatnému převodu pozemků v majetku státu do majetku města. Všechny pozemky jsou v katastru evidence nemovitostí evidovány jako komunikace. Celková výměra pozemků činí 3 880 m². Město získá převodem pozemků do svého vlastnictví majetek v hodnotě 516 000,- Kč. Záměr bezúplatného převodu pozemků do majetku města byl schválen.

16/0/0

Usnesení č. 17/11

I. s ch v a l u j e

- a) bezúplatný převod pozemku p.č. 868 v k.ú. Černé Budy o výměře 2183 m², druh ostatní plocha - silnice od ÚZSVM do majetku města.
- b) bezúplatný převod pozemku p.č. 1869 v k.ú. Sázava o výměře 669 m², druh ostatní plocha - ostatní komunikace od ÚZSVM do majetku města.

- c) bezúplatný převod pozemků p.č. 194 a 1854 v k.ú. Sázava o výměře 270 m² a 60 m², obojí druh ostatní plocha - ostatní komunikace od ÚZSVM do majetku města.
- d) bezúplatný převod pozemků p.č. 650/2 a 653 v k.ú. Černé Budy o výměře 31 m² a 85 m², druh ostatní plocha - silnice a trvalý travní porost od ÚZSVM do majetku města.
- e) bezúplatný převod pozemku p.č. 873 v k.ú. Černé Budy o výměře 582 m², druh ostatní plocha - silnice od ÚZSVM do majetku města.

9. Pozemek pod ulicí Plachého

Předkladatel: Jiří Huml

Starosta informoval o jednání s majiteli pozemku p.č. 817 v k.ú. Sázava k získání pozemku pro veřejnou komunikaci.

Pan P. [redacted] oznámil, že pozemek Městu daruje neboť ulice která je na pozemku nese jméno jeho otce.

Pan Ing. G. [redacted] nabízí prodejní cenu své poloviny ve výši 15 Kč/m², tj. 6127,50 Kč. Zastupitelstvo města záměr schválilo, s tím, že veškeré náklady, spojené s převodem uhradí nabyvatel včetně daně z převodu.

16/0/0

Usnesení č. 18/11

s c h v a l u j e

nabytí pozemku p. č. 817 v k.ú. Sázava, o výměře 214 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a to: jednu ideální polovinu pozemku koupí od jednoho podílového vlastníka pana Ing. G. [redacted] za cenu dohodou 15,- Kč/m² a druhou ideální polovinu pozemku přijetím daru od druhého podílového vlastníka pana P. [redacted], s tím že, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti v tomto případě i splacením daně z převodu nemovitosti půjdou k tíži Města Sázava.

10. Prodej pozemku p.č. 720/33 v k.ú. Černé Budy

Předkladatel: Jiří Huml

Starosta informoval, že při inventuře majetku města bylo zjištěno, že na pozemku p.č. 720/33, v k.ú. Černé Budy se nachází cizí stavba - ATS vodovodu, ve vlastnictví VHS Vrchlice - Maleč Kutná Hora. V souladu s usnesením RM č. 55/11 ze dne 16.2.2011 byla oboustranně odsouhlasena kupní cena pozemku ve výši 500,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do KN hradí nabyvatel, tj. VHS Vrchlice Maleč.

Záměr prodeje byl řádně zveřejněn na úřední desce MÚ Sázava.

Záměr byl následně zastupitelstvem města schválen.

16/0/0

Usnesení č. 24/11

s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 720/33, v k.ú. Černé Budy o výměře 12 m², za kupní cenu 500 Kč/m² s tím, že náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do KN hradí nabyvatel pozemku t.j. VHS Vrchlice Maleč Kutná Hora.

11. Vyhlášení místní komunikace Ke Kopaninám

Předkladatel: Jiří Huml

Ing. Maisnar podal informace k vyhlášení místní komunikace Ke Kopaninám. Protože zařazením dopravní cesty do kategorie místní komunikace, na základě rozhodnutí místně a věcně příslušného silničního správního úřadu, vznikají vlastníku místní komunikace tj. Městu Sázava povinnosti a zodpovědnost za stav komunikace, vyplývající z právních předpisů, doporučuje ORMSM schválit

vyhlášení zastupiteli města. Účastníci jednání po krátké diskusi vyhlášení místní komunikace Ke Kopaninám schválili.

16/0/0

Usnesení č. 25/11

s c h v a l u j e

zařazení dopravní cesty na nově odděleném pozemku p.č. 716/101 a pozemku p.č. 716/84, v k.ú. Černé Budy do kategorie místní komunikace III. třídy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

12. Podněty a diskuse zastupitelů a občanů města

Předkladatel: Petr Šibrava

ZASTUPITELÉ

Starosta, Petr Šibrava

- informoval o opravách výtluků, zejména v ulici Školské a o plánované opravě ul. Slunečné a komunikace na Sedliště.

Místostarosta, Ing. Vtípil

- informoval o záměru vybudování skladového areálu ALEMAS v k.ú. Ostředek a upozornil na riziko možné dopravní zátěže ve městě, zejména komunikace č. 110 od dálnice D1 na Kutnou Horu.

Mgr. Zdeňka Kotzotová

- vznesla připomínku, aby činnost budoucí městské policie byla věnována zejména prevenci a zabránění vandalizmu a výtržnictví ve městě.

- informovala o chystaném 50ti letém výročí školy v Sázavě, požádala o jakékoliv materiály, vztahující se k historii školy.

Josef Fiala

- vznesl dotaz, proč se, dle jeho názoru, postupovalo nestandardním způsobem v případě jednání o využívání NP v zázemí U Martina, nadací Světový Étos. Starosta informoval o skutečnosti, že radou města konanou dne 26.6.2000 bylo uloženo uzavřít nájemní smlouvu s nadací na nájemné 500 Kč/m²/rok, s tím, že město uznává svůj závazek vůči nadaci ve výši 522 540 Kč. Nájemní smlouva nebyla nikdy uzavřena. Nadace po dobu 10 let neplatila nájem, služby, ani energie. Na počátku roku 2011 byly předloženy oběma uživatelům zázemí, t.j. nadaci a hudební škole nové nájemní smlouvy, které dosud nebyly podepsány.

Radek Tupý

- vznesl dotaz na směrové tabule k podnikatelským subjektům ve městě.

Odpověděl tajemník - informační tabule jsou v souladu s dohodou s PČR. Ty, které nemají předepsané rozměry, budou odstraněny.

- vznesl dotaz na vyhrazené parkování před zdravotním střediskem. Odpověděl tajemník. Bude v kompetenci městské policie.

Jaroslav Kališ

- vyjádřil poděkování manželům Stiborovým za úpravu městského pozemku na Závrtku. Bude otištěno v Sázavských listech.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

Tajemník, Ing. Huml

- informoval o postupu prací na novém územním plánu města.

OBČANÉ

Ing. J. [redacted] H. [redacted]

- rekapituloval historii zřízení nadace Prokopios, resp. Světový Étos a připomněl, že Město je členem správní rady nadace.

- vznesl dotaz na personální obsazení strážníků městské policie. Odpověděl starosta - je záměrem, aby budoucí strážníci neměli vazby na obyvatele Sázavy z důvodů nezáujatosti.

- navrhl, aby na ulicích Pražská a Uhlířskojanovická byla měřena rychlost projíždějících vozidel.

Ing. M. [redacted] B. [redacted]

- požádal, aby MÚ přijal opatření pro zabránění dlouhodobému kouře po pálení čarodějnic. Odpověděl místostarosta - byl uložen úkol v rámci RM.

16/0/0

Usnesení č. 26/11

b e r e n a v ě d o m í
z á v ě r y z d i s k u s e

MUDr. Šedová přednesla za návrhovou komisi návrh usnesení, který byl následně schválen (16/0/0). Starosta poděkoval účastníkům za konstruktivní a korektní průběh jednání a oznámil termín dalšího jednání zastupitelstva města: 22.6.2011. Jednání bylo ukončeno v 18:45 hod.

Petr Šibrava
starosta

Ing. Bohuslav Vtípil
místostarosta

Josef Fiala
ověřovatel

Radek Tupý
ověřovatel