

Město Sázava

Zápis

20. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

27. 8. 2014 v 17:00 hod.

Městský úřad Sázava

Zápis vyhotoven dne 2. 9. 2014

Přítomni: Bohumila Boušková, Josef Fiala, Ing. Petr Just, Mgr. Zdeňka Kotzotová, Ing. Jaroslav Krajc, Ing. Roman Radil, MUDr. Jindřiška Šedová, Milan Štědra, Petr Šibrava, Miroslav Trojan, Ing. Bohuslav Vtípil
Dále přítomni: Pavlína Drahotová, Ing. Jiří Huml, Ing. Luděk Škvor, Bc. Luboš Baranec
Hosté:
Omluvení: Karel Augusta, Mgr. Dana Brožková, Josef Procházka, Vladimír Rus, Radek Tupý, Ing. Jiří Zajíc
Ověřovatelé: Bohumila Boušková, Ing. Jaroslav Krajc
Zapsal: Ing. Monika Lonská, Petr Šibrava

Schválený program:

- 1 (34) Zahájení, organizační záležitosti
- 2 (36) Rozpočtové opatření č. 9
- 3 (37) Vyhláška k omezení konzumace alkoholu na veřejném prostranství
- 4 (33) Směna pozemků ul. Vladimíra Ptáčka - Jana Kratochvílová
- 5 (10) Prodej pozemku č. 58, Dojetřice - manželé Laurichovi
- 6 (38) Vypořádání vlastnictví pozemků, pomník Bělokozly
- 7 (39) Diskuse, různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, organizační záležitosti

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil jednání zastupitelstva města v 17:00. Starosta konstatoval, že jednání zastupitelstva města bylo řádně svoláno, zápis z předchozího jednání byl ověřen a proti zápisu nebyly podány námitky. Starosta konstatoval, že zastupitelstvo města je usnášeníschopné. Vyzval zastupitele k případnému doplnění programu. Milan Štědra navrhl doplnit bod o rozhodnutí ZM, zda bude vydán tzv. "předvolební speciál" Sázavských listů, jehož vydání by si jednotlivé kandidující subjekty zaplatily rovným dílem. Ing. Just uvedl, že tento záměr nepatří do rozhodování ZM, jedná se o střet zájmů. Starosta odpověděl, že podle jeho názoru je tento záměr v pravomoci samosprávy, vzhledem k tomu, že město periodikum financuje. Zde se jedná se o propagaci politických stran, není to jen pouhý inzerát. Ing. Krajc uvedl, že předvolební kampaň je věcí každého subjektu. MUDr. Šedová uvedla, že lídři politických stran by se měli dohodnout s šéfredaktorem. Ing. Radil uvedl že, otázku konzultoval se všemi lidry kandidujících stran a všichni krom KSČM souhlasí. Petr Šibrava upozornil, že on jako lídr kandidátky STAN nebyl Ing. Radilem v této věci osloven. Po další diskusi navrhl Milan Štědra stáhnout otázku

volebního speciálu z projednávání. Hlasování (7/1/3). Následně byl schválen původně navržený program jednání.

10/0/1

Usnesení č. 29/14

s c h v a l u j e

navržený program jednání.

2. Rozpočtové opatření č. 9

Předkladatel: Jiří Huml, Petr Šibrava

Ing. Škvor podrobně okomentoval návrh rozpočtového opatření č. 9/2014, které bylo projednáno a doporučeno zastupitelstvu města ke schválení radou města a finančním výborem. RO9/2014 bylo schváleno.

11/0/0

Usnesení č. 30/14

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 9/2014 ve znění dle přílohy k tomuto bodu zápisu.

3. Vyhláška k omezení konzumace alkoholu na veřejném prostranství

Předkladatel: Jiří Huml

Starosta podrobně informoval o návrhu vyhlášky města, která reguluje konzumaci alkoholických nápojů na vymezených plochách veřejného prostranství na území města Sázavy. Vymezení ploch je nedílnou součástí této obecně závazné vyhlášky. Velitel MP Bc. Luboš Baranec zpracoval rozbor řešení přestupku. Při nedodržení vyhlášky může strážník na místě uložit blokovou pokutu do výše 1 000,- Kč, mladistvému do výše 500,- Kč, v případě písemného zpracování přestupku a zaslání správnímu orgánu, může tento orgán uložit pokutu do výše 30 000,- Kč. Správní orgán s pokutou může uložit současně zákaz pobytu. Po krátké diskusi byla vyhláška schválena.

10/0/1

Usnesení č. 31/14

s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku města Sázavy k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku spočívajících v omezení konzumace alkoholu na veřejném prostranství.

4. Směna pozemků ul. Vladimíra Ptáčka - J [redacted] K [redacted]

Předkladatel: Petr Šibrava

Pavčina Drahotová informovala, že na základě usnesení rady č. 42/14 byla paní J [redacted] K [redacted] vyzvána ke směně přeplocené části pozemku p. č. 1821 v k. ú. Sázava (349 m²) ve vlastnictví města za část pozemku p. č. 1236/1 v k. ú. Sázava ve vlastnictví pí. J [redacted] K [redacted] za účelem vybudování chodníku podél silnice č. 110/II a v ulici Vladimíra Ptáčka. Na základě místního šetření paní K [redacted] s návrhem souhlasí s tím, že na vlastní náklady odstraní vzrostlé tůje a ovocné stromy na části pozemku (85 m²) v místě budoucího chodníku a dále odstraní stávající oplocení a vybuduje oplocení nové v místě nové hranice pozemku. Na nákladech za směnu pozemků a provedení vkladu do KN se bude podílet 50 %. RM doporučila zastupitelstvu města schválit tuto směnu.

P. Fiala navrhl vyjmout z usnesení text ve "prospěch města", který je nepřesný. S touto změnou byla směna schválena.

schvaluje

bezúplatnou směnnou smlouvu mezi Městem Sázava (část pozemku p. č. 1821 v k. ú. Sázava – 349 m²) a paní K [redacted] (část pozemku p. č. 1236/1 v k. ú. Sázava – 85 m²) na kterém bude umístěna budoucí stavba chodníku za podmínky, že účastníci směnné smlouvy se dohodli ve věci vzájemného vypořádání z této směnné smlouvy takto: vzhledem k tomu, že výměra nemovitosti směňované touto smlouvou stranou 1 (Město Sázava) činí 349 m² a výměra nemovitosti směňované touto smlouvou stranou 2 (paní K [redacted]) činí 85 m² (hodnota pozemku 349 x 500,- Kč/m² = 174.500,- Kč) paní K [redacted] na vlastní náklady odstraní vzrostlé tůje (cca 15 m) v místě budoucího chodníku a ovocné stromy (5 ks), dále odstraní stávající oplocení v délce cca 33m a vybuduje nové oplocení včetně opěrné zidky dle nové hranice (cca 30 m) v předpokládané hodnotě 150.000,- Kč. Náklady na vyhotovení GP, směnnou smlouvu a vklad do KN hradí p. K [redacted].

5. Prodej pozemku č. 58, Dojetřice - manželé L [redacted]

Předkladatel: Jiří Huml

Pavlaína Drahotová informovala, že dne 26. 3. 2014 podali manželé L [redacted] žádost o odprodej pozemku č. 58 v k. ú. Dojetřice, kterého je vlastník Město Sázava. Tento pozemek mají historicky oplocen a užívají jej jako zahradu u rodinného domu č. p. 3 v Dojetřicích. Po posouzení žádosti odbor výstavby a ŽP doporučuje radě města schválit prodej tohoto pozemku s tím, že bude odměřen roh pozemku č. 58 (cca 6-7 m² - viz nákres) a tato část bude nechána ve vlastnictví města jako rezerva pro budoucí rozšíření komunikace v Dojetřicích. Oplocení žadatelů, které je umístěno částečně i na pozemku 39/1 v k. ú. Dojetřice (směrem ke komunikaci) bude odstraněno. RM doporučila zastupitelstvu města schválit tuto transakci. Za osadní výbor Dojetřice vyjádřila souhlas pí. Tichá. Prodej byl schválen.

11/0/0
Usnesení č. 33/14

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 58 v k. ú. Dojetřice (cca. 373 m²), za podmínky, že z pozemku bude oddělena část (cca. 6-7 m²) za účelem možnosti rozšíření komunikace v Dojetřicích. Cena pozemku 500,- Kč/m², kupující hradí veškeré náklady s převodem - geometrický plán, kupní smlouvu a vklad do katastru evidence nemovitostí.

6. Vypořádání vlastnictví pozemků, pomník Bělokozly

Předkladatel: Jiří Huml

Pavlaína Drahotová informovala, že při zaměřování pozemků v k. ú. Bělokozly bylo zjištěno, že pomník na návsi je částečně umístěn na pozemku p. č. 40 v k. ú. Bělokozly ve vlastnictví manželů L [redacted] a M [redacted] J [redacted]. Manželé J [redacted] mají zaplacenou část pozemku p. č. 669, který je ve vlastnictví města. Na základě jednání o narovnání majetkoprávních vztahů byla navržena směna částí pozemků p. č. 40 (23 m²) ve vlastnictví manželů J [redacted] za část pozemku p. č. 669 (23 m²) vše v k. ú. Bělokozly ve vlastnictví města Sázava. RM doporučila zastupitelstvu města schválit tuto směnu. ZM směnu schválilo.

11/0/0
Usnesení č. 34/14

schvaluje

bezúplatnou směnnou smlouvu (dle GP 241-110/2014) v k. ú. Bělokozly mezi Městem Sázava (část pozemku p. č. 669 - 23 m2) a manželi J [REDACTED] (část pozemku p. č. 40 - 23 m2) na kterém je částečně umístěn pomník. Účastníci směnné smlouvy se dohodli ve věci vzájemného vypořádání na bezúplatné směnné smlouvě s tím, že Město Sázava uhradí směnnou smlouvu a vklad do katastru nemovitostí a manželé J [REDACTED] uhradí vyhotovení geometrického plánu.

7. Diskuse, různé

Předkladatel: Petr Šibrava

Ing. Petr Just:

- informoval ZM o postupu přípravy nového územního plánu. Nejzávažnějším námitkám se vyhovělo zcela, bylo vyhověno i panu B [REDACTED] a panu Š [REDACTED] z části.

Bohumila Boušková:

- vznesla dotaz na dětské hřiště v Černých Budech. Starosta odpověděl, dotace je schválena, nicméně poskytovatel dotace informoval, že finanční prostředky nemá nyní k dispozici, čili dotace byla poskytnuta s výhradou.

Bc. Luboš Baranec:

- informoval ZM a veřejnost že, 2. 9. 2014 se v hotelu Sázava koná předváděcí akce, jedná se však o podvod. Požádal všechny přítomné, aby informovali své známé a na předváděcí akci nechodili. Akce byla nahlášena na ČOI a PČR.

Vlasta Tichá:

- požádala za osadní výbor o úpravu cesty v Dojetřicích. V pátek 29. 8. 2014 se uskuteční místní šetření.

- vznesla dotaz na radar v Dojetřicích. Radar byl převezen do záruční opravy, odpověděl starosta.

M [REDACTED] H [REDACTED]:

- požádal o znovu obnovení diskuse o stavu Slunečné ulice.

- vznesl dotaz na možnost, zde lze městskou vyhláškou regulovat chov domácích zvířat. V žádné městské vyhlášce to není, odpověděl starosta. Uložen úkol Bc. Luboši Barancovi zjistit, jakým stylem lze tuto věc regulovat.

- dále informoval, že u staré školy chybí pamětní deska Vedrala Sázavského. Odpověděl Bc. Baranec, že byla odcizena. Bude osazena nová, odpověděl starosta.

11/0/0

Usnesení č. 35/14

I. bere na vědomí
závěry z diskuse.

II. ukládá
veliteli MP zjistit, jakým způsobem lze regulovat chov domácích zvířat ve městě.

Termín: 31.10.2014

Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil jednání v 18:00 hod.

Petr Šibrava
starosta

Ing. Bohuslav Vtípil
místostarosta

Bohumila Boušková
ověřovatelka

Ing. Jaroslav Krajc
ověřovatel