

Územní plán Sázavy

Změna č. 3

02A - Hlavní výkres - H

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- řešené území - hranice administrativního území města Sázavy
- řešená území dílčích změn změny č. 3
- zastavěné území k 1. 3. 2022
- hranice katastrálních území
- zastavěné plochy
- plochy přestavby
- koridor pro výstavbu / zlepšení parametrů dopravní infrastruktury

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ stabilizované / plochy změn

PLOCHY BYDLENÍ (§4)

- BN - bydlení v bytových domech
- BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské
- BIK - bydlení v rodinných domech - venkovské

PLOCHY REKREACE (§5)

- RI - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- RIK - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
- RIK - zahradkové osady
- RIK - rekreace na plochách přírodního charakteru

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (§6)

- OB - veřejná infrastruktura
- OBK - komerční zařízení malá a střední
- OBK - hřiště
- OBK - tělocvična a sportovní zařízení

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (§8)

- SO - plochy smíšené obytné - v centrech měst
- SO - plochy smíšené obytné - městské
- SO - plochy smíšené obytné - komerční

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (§9)

- DS - dopravní infrastruktura - silniční
- DS - dopravní infrastruktura - železniční

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (§10)

- TI - technická infrastruktura - inženýrské sítě

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (§11)

- VI - lehký průmysl
- VIK - zemědělská výroba

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (§7)

- PV - veřejná prostranství

PLOCHY ZELENÉ (dle §3, odst. 4)

- ZE - veřejná zeleň
- ZE - zeleň - soukromá a vyhrazená
- ZE - zeleň - ochranná a izolační
- ZE - zeleň - přírodního charakteru

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (§13)

- W - plochy vodní a vodohospodářské
- W - plochy vodní a vodohospodářské - břehové pásmo

PLOCHY ZEMĚDELSKÉ (§14)

- NZ - plochy zemědělské

PLOCHY LESNÍ (§15)

- NL - plochy lesní
- NL - plochy lesní - rekreační

PLOCHY PŘÍRODNÍ (§16)

- NP - plochy přírodní

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (§18)

- NS - plochy smíšené nezastavěného území

PLOCHY SPECIFICKÉ (§19)

- SP - plochy specifické

ÚZEMNÍ REZERVY

PLOCHY BYDLENÍ (§4)

- BN - bydlení v bytových domech
- BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (§7)

- PV - veřejná zeleň

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (§8)

- SO - plochy smíšené obytné - městské
- SO - plochy smíšené obytné - komerční

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (§10)

- TI - technická infrastruktura - inženýrské sítě

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (§11)

- VI - lehký průmysl

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (§9)

- DS - dopravní infrastruktura - silniční

KONCEPCE VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- železniční trať regionální
- koridor pro výstavbu / zlepšení parametrů dopravní infrastruktury
- předpokládané osy komunikací
- předpokládané osy komunikací - zrušené
- veřejné cesty a stezky pro zajištění průchodnosti územím a krajinou

VYMEZENÍ ÚSES

PRVKY ÚSES FUNKČNÍ

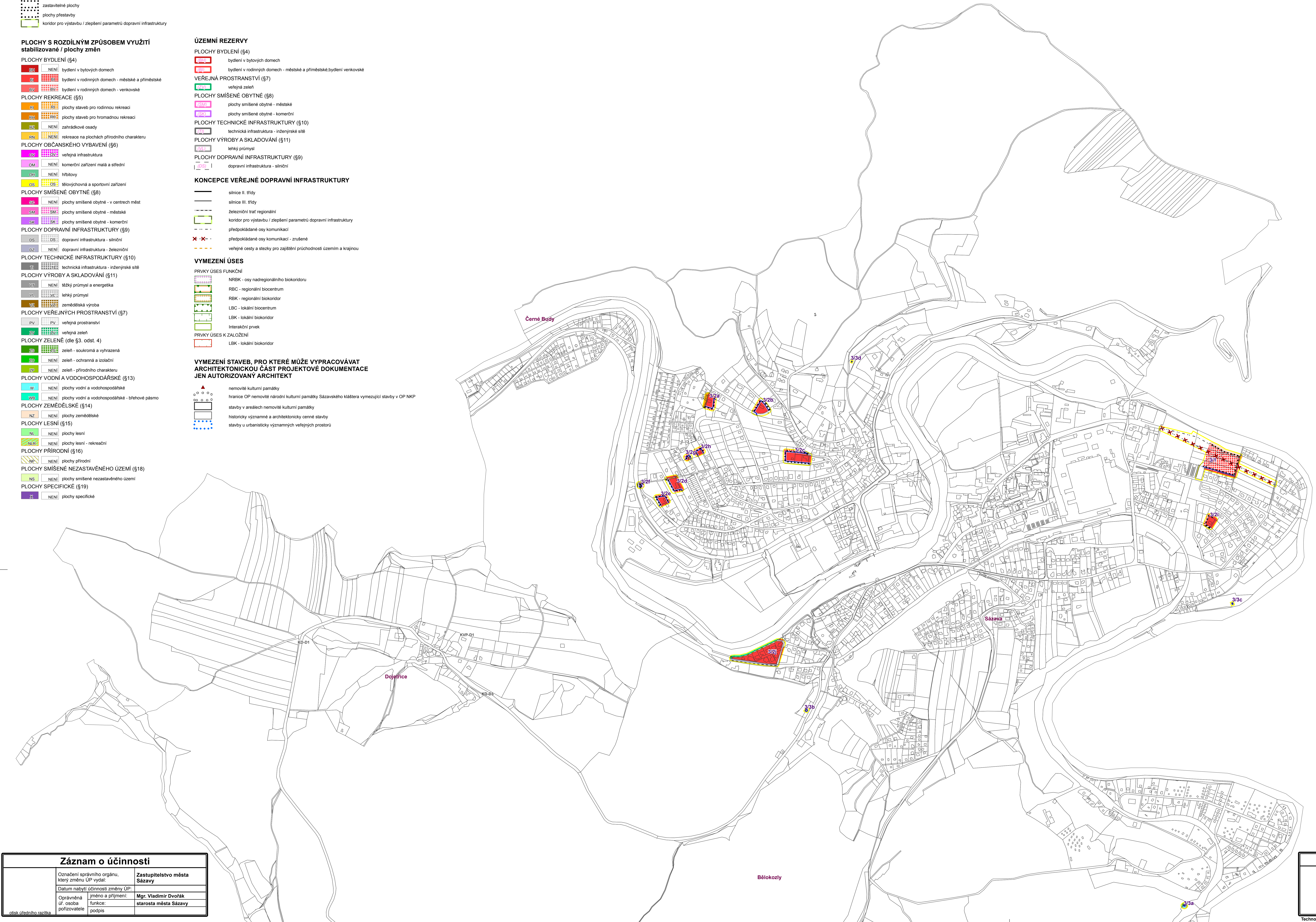
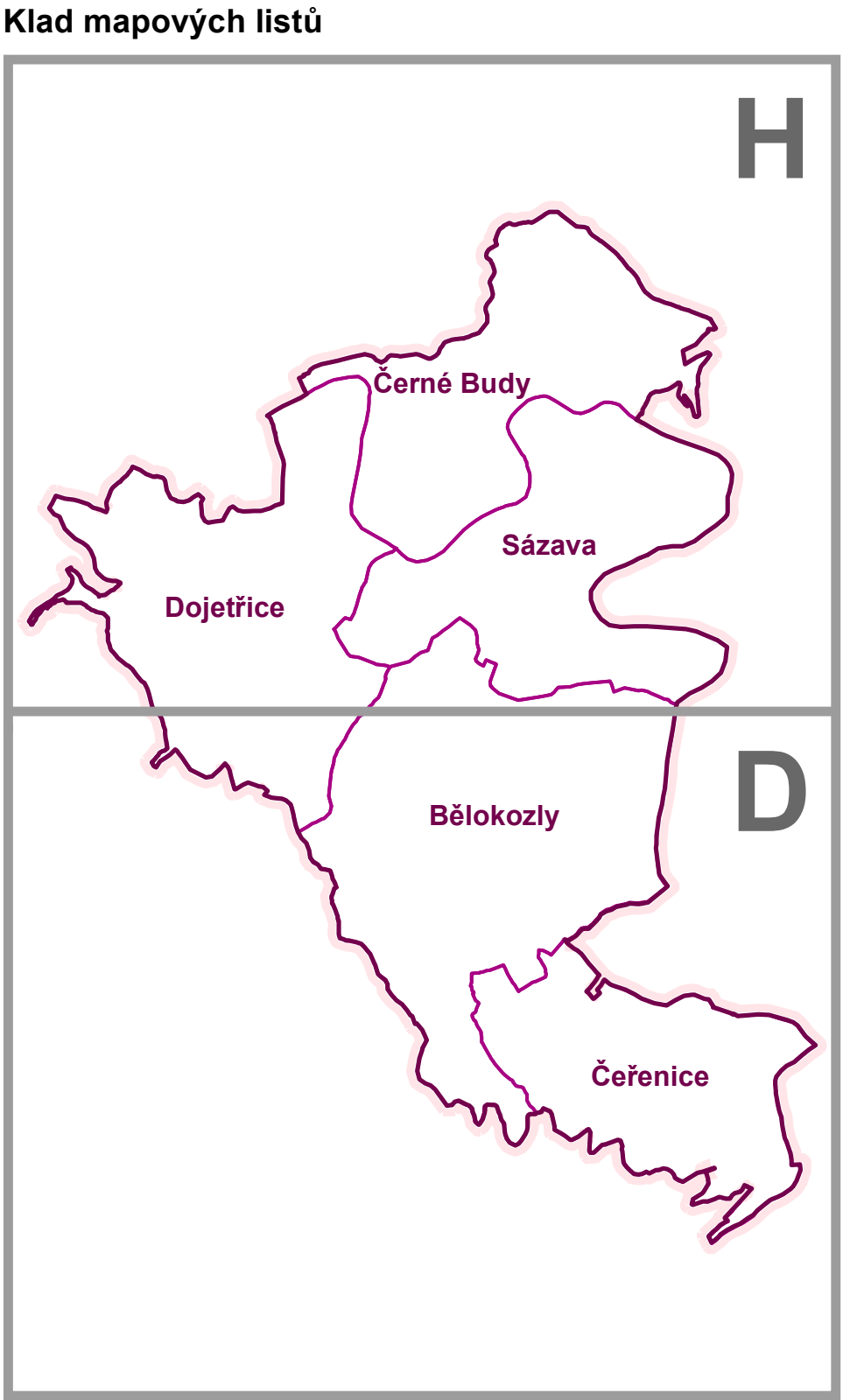
- NRBK - osy nadregionálního biokoridoru
- RBC - regionální biocentrum
- RBC - regionální biokoridor
- LBC - lokální biocentrum
- LBK - lokální biokoridor
- Interakční prvek

PRVKY ÚSES K ZALOŽENÍ

- LBK - lokální biokoridor

VYMEZENÍ STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

- ▲ - nemovité kulturní památky
- - hranice OP nemovité národní kulturní památky Sázavského kláštera vymezující stavby v OP NKP
- - stavby v areálech nemovité kulturní památky
- - historicky významné a architektonicky cenné stavby
- - stavby u urbanisticky významných veřejných prostorů



Záznam o účinnosti		
Označení správního orgánu, který změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo města Sázavy	
Datum nabytí účinnosti změny ÚP:	Mgr. Vladimír Dvořák	
Oprávněná úř. osoba pořizovatele	jméno a příjmení:	starosta města Sázavy
podpis	podpis	

Územní plán Sázavy - Změna č. 3			
Pořizovatel:	Městský úřad Sázava	02A - Hlavní výkres	
Projektant:	Ing. arch. František Pospíšil a kol.	Měřítko: 1 : 5 000	
Etapa: Dokumentace pro vydání změny č. 3		Zak. č. 241/2022	
		Datum: 1 / 2023	
		Paré č.: 1 2 3 4	

Technologie zpracování: GIS - datový model: MINIBESR - souřadnicový systém: S-JTSK