

Město Sázava
Rada města
Souhrn za jednání
2. řádné jednání rady města, konané dne
8. 12. 2010 v 15:00 hod. Městský úřad Sázava

21/10 Zahájení a organizační záležitosti

Rada města

s c h v a l u j e
navržený program jednání

22/10 Kontrola úkolů z minulých jednání

Rada města

- I. u k l á d á
ředitelce ZŠ a MŠ Sázava dále jednat o ceně židlí do 2 učeben ZŠ a MŠ Sázava
- II. b e r e n a v ě d o m í
zprávu o kontrole úkolů uložených MÚ

23/10 Návrh úpravy rozpočtu - rozpočtové opatření č. 5/2010

Rada města

d o p o r u č u j e
zastupitelstvu města schválit Změnu rozpočtu, rozpočtové opatření RO5/2010 ve znění
dle přílohy.

24/10 Návrh rozpočtu na rok 2011

Rada města

- I. u k l á d á
- a) městskému úřadu zpracovat upřesněný odhad mezd za rok 2010 se zapracováním skutečností za 1 - 11/2010. Tuto částku promítnout do Třídy běžné výdaje - paragraf 6171 návrhu rozpočtu města pro rok 2011
Termín: 22.12.2010
- b) městskému úřadu zahájit jednání s dodavatelem elektrické energie k optimalizaci nákladů za spotřebu. Podat radě města návrh řešení.
Termín: 31.3.2011
- c) městskému úřadu vypracovat systém opatření na snížení spotřeby veřejného osvětlení při zachování osvětlení všech stávajících lokalit města a osad a předložit radě města
Termín: 31.3.2011

- d) městskému úřadu jednat s firmou A.S.A. o snížení ceny za svoz a uložení komunálního odpadu, výsledky jednání předložit radě města.
Termín: 31.3.2011
- e) městskému úřadu zpracovat mediální kampaň pro obyvatele města k zintenzivnění třídění komunálního odpadu.
Termín: 31.12.2010
- f) městskému úřadu zpracovat záměr nerozšiřování sítě městského rozhlasu do návrhu rozpočtu pro rok 2011 v paragrafu 3341 městského rozpočtu
Termín: 22.12.2010
- g) zpracovat do návrhu rozpočtu pro rok 2011 nerealizování studny na městském hřbitově a plánovanou opravu kolumbária a brány městského hřbitova
Termín: 22.12.2010
- h) městskému úřadu zpracovat materiál, k realizaci a financování akce "Protipovodňová ochrana průmyslové zóny"

II. se zavazuje,

- a) zpracovat systém financování volnočasových aktivit z městského rozpočtu
Termín: 31.3.2011
- b) zpracovat systém diferencovaného nájemného v NP ve městě, k dosažení optimálního inkasa z pronájmu NP
Termín: 31.3.2011

III. doporučuje

zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtu na rok 2011 za podmínky splnění a uložení výše uvedených úkolů

25/10 Rozpočtový výhled na roky 2012-14

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit Rozpočtový výhled města na roky 2012-14, ve znění dle přílohy

26/10 Určení zmocněnce na valné hromady VHS - Vrchlice Maleč

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit paní Bohumilu Bouškovou jako zmocněnce města Sázava na valné hromady VHS Vrchlice Maleč pro rok 2011

27/10 Smlouva na pronájem prostor pro svatební obřady pro rok 2011

Rada města

I. neschvaluje

předložený návrh smlouvy o pronájmu prostor pro svatební obřady v areálu Sázavského kláštera, uvedenou v příloze

II. ukládá

místostarostovi jednat o sjednocení plateb za pronájem prostor pro svatební obřady

28/10 Smlouva o výpůjčce

Rada města

I. schvaluje

Smlouvu s MČ Praha 8 o výpůjčce na 2 ks detektotu plynu AIM 325, uvedenou v příloze.

II. ukládá

starostovi města podpis smlouvy o výpůjčce, uzavřené s MČ Praha 8

29/10 Koupě pozemku pod komunikací Na Křemelce

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit koupi pozemku p.č. 1488/63 v k.ú. Sázava za cenu 30,- Kč/m², s tím, že náklady, spojené s převodem uhradí kupující.

30/10 Dům Nádražní 94

Rada města

I. bere na vědomí

celkový rozbor stavu a ekonomické hodnocení domu s nájemními byty čp.94, Nádražní ul. 94, Sázava

II. schvaluje

metodiku nabídky stávajícím nájemníkům a to za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku v CÚ r. 2011 s tím, že pokud budou privatizované všechny byty bude poskytnuta sleva 15%

III. ukládá

ORMSM oslovit stávající nájemníky s nabídkou dle II. a zjistit rozsah zájemců o koupi bytu.

Termín: 31.1.2011

IV. odkládá

rozhodnutí o dalším postupu využití volného bytu do zjištění výsledku dle bodu III.

31/10 Nájem pozemku pod stezkou podél trati

Rada města

I. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č.6458014210 se SŽDC, s.o. k pozemku parc.č. 1838/4, kú Sázava ostatní plocha - dráha o výměře 78 m² za 7,- Kč/m²/rok, tj.546,- Kč ročně. Pozemek který je vlastnictvím ČR, bude využit pro veřejnou potřebu stezky pro pěší podél trati, s podmínkou, že smlouva bude obsahovat předkupní právo k pozemku pro město Sázava.

II. ukládá

starostovi města podepsání nájemní smlouvy č.6458014210 o nájmu části pozemku parc.č.1838/4, kú Sázava.

32/10 Pravidla pro rozúčtování nákladů SV

Rada města

schvaluje

"Pravidla pro rozúčtování nákladů na SV (vodné a stočné) v bytech ve vlastnictví města" a jejich použití pro rozúčtování nákladů za rok 2009, uvedená v příloze.

33/10 Pronájem pozemku v Čeřenicích - Veckovi

Rada města

neschvaluje

podmínky nájmu a nedoporučuje schválit prodej a potvrzuje předchozí nabídku pronájmu 15 Kč/m²/rok.

35/10 Restituční nároky pana Zdeňka Sternberga

Rada města

I. bere na vědomí

ocenění lesních pozemků které jsou předmětem náhrady za restituční nárok pana Zdeňka Sternberga.

II. ukládá

městskému úřadu vést další jednání o převodu pozemků pč. 843, 839, 842 a 844PK - lesní porost, v k.ú. Čeřenice

36/10 Obecně závazná vyhláška 4/2010, o změně obecně závazné vyhlášky č. 6/2001 ze dne 12. 12. 2001, o místním poplatku za provoz systému nákládání s komunálním odpadem

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 4/2010 - o změně obecně závazné vyhlášky č. 6/2001 ze dne 12. 12. 2001, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů - ve znění uvedeném v příloze

37/10 Obecně závazná vyhláška města Sázavy č. 3/20100, o změně obecně závazné vyhlášky č. 3/2003 ze dne 1. 12. 2003, o místních poplatcích

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 3/2010, o změně obecně závazné vyhlášky č. 3/2003 ze dne 1. 12. 2003, o místních poplatcích ve znění dle přílohy

38/10 Nová vyhláška k veřejnému pořádku

Rada města

ukládá

MÚ připravit případnou novelu vyhlášky o veřejném pořádku -inspirovat se ve vyhláškách jiných měst (např. Kyjov a Jičín)

Termín: 31.12.2010

39/10 Vyhodnocení výběrového řízení na veřejnou zakázku "zpracování územního plánu"

Rada města

schvaluje

na základě výběrového řízení Ing. Arch. Františka Pospíšila jako zpracovatele územního plánu

40/10 Uzamykání podchodu

Rada města

schvaluje

uzamykání podchodu pod tratí v době: PO - PÁ 23,00 - 04,00, SO + NE 22,00 - 04,00

41/10 Podněty a diskuse rady města

Rada města

I. bere na vědomí
závěry z diskuse

II. souhlasí
na žádost ředitelky ZŠ a MŠ Sázava s uzavřením MŠ v době vánočních prázdnin

III. ukládá
a) městskému úřadu zpracovat systém na inkaso poplatků za svoz a likvidaci TKO podle majitelů nemovitostí

Termín: 31.12.2010

- b) odboru rozvoje města a správy majetku jednat se státním statkem Jeneč o koupi pozemku p. č. 862 v k.ú. Sázava pro budoucí chodník v Budínské.