

Město Sázava

Zápis

7. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

27. 1. 2016 v 17:00 hod.

Městský úřad Sázava

Zápis vyhotoven dne 2. 1. 2016

Přítomni: Mgr. Hana Albrechtová, Magdaléna Bardová, Ing. Ondřej Burian, Josef Fiala, Mgr. Zdeňka Kotzotová, Ing. Jaroslav Krajc, Václav Novotný, Mgr. Monika Pospíšilová, Radek Tupý, Vladimír Rus, MUDr. Jindřiška Šedová, Petr Šibrava, Jitka Šišáková, Milan Štědra, Veronika Vieweghová, Ing. Bohuslav Vtípil

Dále přítomni: Pavlína Drahotová, Ing. Jiří Huml, Ing. Luděk Škvor

Hosté: Mgr. Alena Králíčková

Omluvení: Mgr. Vladimír Dvořák

Ověřovatelé: Mgr. Hana Albrechtová, Vladimír Rus

Zapsal: Ing. Monika Lonská, Petr Šibrava

Schválený program:

- 1 (10) Zahájení, organizační záležitosti
- 2 (11) Volba člena rady města
- 3 (5) Nabídka k odkoupení domu čp. ■■■ a souvisejících pozemků
- 4 (7) Prodej pozemku na výstavbu garáže
- 5 (8) Návrh vyhlášky o pohybu psů
- 6 (9) Financování a prověřování sociálních služeb obcemi
- 7 (10) Zástupce akcionáře na valných hromadách VHS
- 8 (13) Diskuse, různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, organizační záležitosti

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele a zahájil sedmé řádné jednání ZM v 17:00 hod. Konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, zápis z minulého jednání byl ověřen a nebyly k němu vzneseny námitky. Dále starosta konstatoval, že v sále je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, řádně omluven je Mgr. Vladimír Dvořák a jednání je usnášeníschopné. Dále starosta vyzval přítomné zastupitele k případnému doplnění programu. Připomínky k programu nebyly vzneseny, program byl následně schválen. Do návrhové komise byli navrženi a následně schváleni Josef Fiala a Milan Štědra. Jako ověřovatelé zápisu z dnešního jednání byli určeni Mgr. Hana Albrechtová a Vladimír Rus.

14/0/0

Usnesení č. 1/16

schvaluje

navržený program jednání.

2. Volba člena rady města

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta informoval, že Ing. Jaroslav Krajc podal dne 30. 12. 2015 písemnou rezignaci na post člena rady města. Na základě platné koaliční dohody navrhla ČSSD na post radní Jitku Šišákovou. Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda má někdo jiný návrh, žádný jiný návrh nebyl předložen. ZM zvolilo paní Jitku Šišákovou členem rady města.

13/0/1

Usnesení č. 2/16

v o l í

členem rady Města Sázava paní Jitku Šišákovou.

3. Nabídka k odkoupení domu čp. [REDAKCE] a souvisejících pozemků

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta informoval, že na základě nabídky [REDAKCE] P [REDAKCE] K [REDAKCE] k odkoupení nemovitostí a souvisejících pozemků na adrese I [REDAKCE] J [REDAKCE], byl zpracován materiál se stanoviskem rady města k této nabídce. Stanovisko je uvedeno v příloze k tomuto bodu zápisu a RM doporučuje zastupitelstvu města postupovat dle tohoto stanoviska. Ing. Burian zrekapituloval výše uvedené stanovisko RM, které je předkládáno ZM.

Do jednacího sálu se dostavil pan Václav Novotný.

Ing. Burian zmínil připravenost města k součinnosti, pokud předmětný nemovitý majetek by byl v budoucnu provozován neziskovým subjektem nebo soukromým sektorem k veřejnému prospěchu Josef Fiala – vznesl dotaz na využitelnost ostatních pozemků, které jsou součástí nemovitosti. Starosta odpověděl, že město má záměr zprůchodnit cestu podél řeky, budeme tedy pokračovat v dalším jednání o možném odkoupení pozemku podél řeky. Pozemky u řeky mají malou využitelnost.

ZM neschvaluje odkoupení nemovitosti.

13/0/2

Usnesení č. 3/16

n e s c h v a l u j e

odkoupení domu čp. [REDAKCE] v ulici I [REDAKCE] J [REDAKCE] a pozemků p. č. [REDAKCE], k.ú. Sázava.

4. Prodej pozemku na výstavbu garáže

Předkladatel: Jiří Huml

Pavlaína Drahotová informovala, že na základě usnesení č. 275/15 ze dne 11. 11. 2015 byl zveřejněn záměr města prodat část pozemku p. č. 104/1 v k. ú. Sázava (díl A, B) pro výstavbu garáží za minimální cenu 1400 Kč/m². Město Sázava obdrželo 6 nabídek pro "díl A" a 6 nabídek pro "díl B". Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitého majetku nejvyšším nabídkám.

14/0/1

Usnesení č. 4/16

s c h v a l u j e

prodej nemovitého majetku - část pozemku p. č. 104/1 v k. ú. Sázava (díl "A" - výměra 20 m², díl "B" - výměra 20 m²) pro výstavbu garáže žadatelům za nejvyšší nabídkovou cenu s tím, že kupující zajistí na své náklady veškeré úkony s prodejem

související (geometrický plán, kupní smlouva, vklad do katastru). Díl "A" - P [redacted]
V [redacted], cena 3056 Kč/m²; díl "B" - P [redacted] V [redacted], cena 2530 Kč/m².

5. Návrh vyhlášky o pohybu psů

Předkladatel: Jiří Huml

Ing. Huml informoval o návrhu nové vyhlášky. Mgr. Kotzotová navrhla vyhlášku koncipovat obráceně, tj. vymezit plochu, kam psi nesmí. Informovala, že zastupitelé obdrželi vhodně koncipovaný návrh vyhlášky od Ing. Buriana.

Ing. Burian - vyhláška upravuje pohyb psů na veřejném prostranství. Veřejné prostranství vymezuje § 34 zákona o obcích, a to takto: "Veř. prostranstvím jsou všechny náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veř. zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu vlastnictví k tomuto prostoru." Je tedy nutné si uvědomit, že jakékoli restrikce vyhláškou zavedené se týkají nejen pohybu psů na pozemcích města, ale v jakémkoli prostoru, který vyhovuje uvedené definici, i když to nejsou pozemky města. V praxi to znamená, že pokud vyhlášku v navržené podobě schválíme, pak jakýkoli pes, který na území města (vyjma louky v podzámčí a lesoparku u altánu) nebude buďto za plotem, nebo na vodítku, by automaticky znamenal porušení, vyhláška se jeví jako velice přísná a restriktivní. Ing. Burian navrhl do návrhu vyhlášky 2 drobná doplnění (a jednu formulační změnu) tak, aby vyhláška splnila svůj účel (tj. bez problémů umožnila řešit případy potulných psů a případy, kdy je namístě prevence proti újmě na zdraví, na majetku (vč. znečištění) a aby u těchto případů také jasně upozornila občany na možné sankce či povinnosti nahradit škodu, náklady apod.; zároveň aby byla tolerantní k případům, kdy újma na zdraví či majetku zjevně nehrozí a požadavek "vodítka" lze objektivně mít za nedůvodný. Požádal o zvážení tohoto doplnění.

Veronika Vieweghová se dostavila do zasedací místnosti.

Magdaléna Bardová:

- pro běžného občana je vyhláška restriktivní, nejprve si musí vyhledat na jakém pozemku může volně venčit pesa, dále navrhla ošetřit sbírání výkalů na veř. prostranství

Bc. Luboš Baranec:

- podal informace z pohledu MP v návaznosti na dodržování vyhlášky, je logické řešit přestupky domluvou a někde blokově.

ZM vyslovuje předběžný souhlas s protinávrhem vyhlášky o pohybu psů Ing. Buriana a ukládá tajemníkovi města předběžně projednat podobu vyhlášky s příslušným odborem MV s uvedenými připomínkami.

Současně ZM ruší návrh vyhlášky 5/2015 o evidenci psů.

16/0/0

Usnesení č. 5/16

I. s o u h l a s í

předběžně s protinávrhem vyhlášky o pohybu psů ve znění dle připomínek Ing. Buriana.

II. u k l á d á

tajemníkovi města předběžně projednat podobu vyhlášky s příslušným odborem Ministerstva vnitra s uvedenými připomínkami.

III. r u š í

návrh vyhlášky 5/2015 o evidenci psů.

6. Financování a prověřování sociálních služeb obcemi

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta informoval, že z pohledu legislativy se začalo na sociální služby pohlížet jako na služby v obecném a hospodářském zájmu, které mohou přijímat veřejnou podporu na základě výjimek. Plošně se v ČR zavádí institut vyrovnávací platby. Na služby, zařazené v krajské síti služeb je vystaveno pověření k výkonu služby v obecném hospodářském zájmu. Na základě tohoto pověření smí být financována služba z veřejných zdrojů formou vyrovnávací platby. Pověření je svěřeno do pravomoci obecního zastupitelstva.

Mgr. Králíčková představila ZM a občanům činnost Pečovatelská služby okresu Benešov, která v Sázavě poskytuje tuto službu od 01.01.2007. Od 22.05.2015 poskytují peč. službu v Sázavě dvě pečovatelky. Druhá pracovnice byla přijata z ÚP na výpomoc. Dochází k nárůstu počtu klientů PS. Dále informovala o přidělování dotací z ministerstva na kraje, na základě pověření smí být financovány sociální služby formou vyrovnávacích plateb, sociální služby jsou financovány z veřejných zdrojů.

ZM schválilo smlouvu ve znění dle přílohy k tomuto bodu zápisu.

Ing. Burian:

- poděkoval paní Mgr. Králíčkové za dopis, který RM obdržela ze začátku listopadu r. 2015. Dále informoval, že byl navýšen příspěvek pro PS na základě žádosti peč. služby. Od 5/2015 poskytují 2 pracovnice soc. služby, jaké jsou požadavky od klientů, pozorujete nárůst požadavků?

Mgr. Alena Králíčková

- druhá pracovnice má úvazek od ÚP prodloužen do 4/2016, 1,8 úvazku se nám nyní jeví jako dostatečné, úkony týkající se základních živ. potřeb se řeší přednostně. Ing. Burian – co by obnášely celé 2 úvazky? Mgr. Králíčková – bylo by potřeba zvýšit příspěvek, to by bylo k dalšímu jednání. Ing. Burian – máme uzavřenou platnou veřejnoprávní smlouvu, protiplnění je velice obecné.

MUDr. Šedová – druhá pracovnice nemůže dělat některé úkony, je to nějak řešeno? Mgr. Králíčková – pomocná pečovatelka z ÚP má kvalifikaci, bude plnohodnotnou pečovatelkou, až bude naším zaměstnancem. MUDr. Šedová – nároky na PS porostou, dochází ke stárnutí populace.

Magdaléna Bardová – vznesla dotaz na standardy kvality a dále vznesla dotaz, jak vypadá jednání se zájemcem o PS, odpověděla Mgr. Králíčková. Mgr. Králíčková navrhla umístit odkaz na webové stránky města. Magdaléna Bardová – kontaktní místo není označeno ze strany peč. služby, z hlediska zákona má být soc. služba označena. Mgr. Králíčková – můžeme označit lépe a jednání probíhají i v domácnostech. Mgr. Kotzotová – starší občané si weby neprohliží, přimlouvá se abychom využili, jako centrum zdravotní středisko, kde je zřízena sociální poradna. Mgr. Králíčková – letáčky tam jsou umístěny, stejně tak v ordinacích lékařů. Ing. Burian – vznesl dotaz na dopravu vozidlem PS potřebných občanů, Sázava je rozlehlejší a relativně izolovaná. Mgr. Králíčková – tento fakultativní úkon je spojen s potřebou uživatele mít doprovod a pomoc pečovatelky. Požadavky jsou minimální, služby se využívají především pro cesty k lékaři, na poštu, úřad atd. Paní Vieweghová – vznesla dotaz na pracovní dobu pečovatelek. Mgr. Králíčková – provozní doba je od 7 do 18 hod., v popisu služby pro větší města, kde je více pečovatelek, jsme k dispozici 5 dní v týdnu. Starosta poděkoval Mgr. Králíčkové za účast na zasedání a prezentaci PS.

15/0/1

Usnesení č. 6/16

s ch v a l u j e

"Smlouvu o poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-7886/SOC/2015" ve znění, dle přílohy k tomuto bodu zápisu.

7. Zástupce akcionáře na valných hromadách VHS

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta informoval, že dle § 184, Zák. č. 513/1991 Sb. je zapotřebí zmocnit zástupce města k zastupování akcionáře pro valné hromady VHS Vrchlice Maleč, konané v roce 2016. ZM zplnomocnilo pro letošní rok jako zmocněnce města Ing. Jaroslava Krajce. Jako náhradníka ZM zplnomocnilo Mgr. Zdeňku Kotzotovou.

16/0/0

Usnesení č. 7/16

I. zplnomocňuje

- a) Ing. Jaroslava Krajce k zastupování města, jako akcionáře na valných hromadách VHS Vrchlice Maleč, konaných v roce 2016.
- b) Mgr. Zdeňku Kotzotovou jako náhradníka k zastupování města, jako akcionáře na valných hromadách VHS Vrchlice Maleč, konaných v roce 2016.

8. Diskuse, různé

Předkladatel: Petr Šibrava

Radek Tupý:

- informoval, že dne 20. 2. 2016 se ve 13:00 hodin uskuteční obnovený memoriál otužilců, je to zásluha zejména Michala Pohořelého. Akce se zúčastní 80-100 plavců, organizátoři písemně požádají město o podporu.
- nové webové stránky jsou přehlednější, osobně také podporuje aktuálnost. Navrhl, aby obnova webu probíhala domluveným principem, stanovit oddílům a spolkům termín, kdy se budou údaje aktualizovat.

Ing. Ondřej Burian:

- informoval, že na konci minulého týdne byly spuštěny nové webové stránky
- 1. Oznámil, že v případě pokud někomu nebude vyhovovat uživatelské nastavení k provozu stránek, aby tuto informaci sdělil.
- 2. Požádal sportovní oddíly a spolky, aby poskytly informace a kontakty. Dále navrhl, aby RM měla v kompetenci rozhodovat o výběru materiálu na webové stránky.
- 3. Požádal, aby všechny subjekty, které se prezentují prostřednictvím městského webu informovaly město, pokud dojde ke změně údajů.
- 4. Navrhl přihlásit webové stránky města do soutěže "Zlatý erb", jedná se o celostátní soutěž webových stránek. ZM souhlasí s podáním přihlášky do soutěže.

Mgr. Zdeňka Kotzotová:

- informovala, že ZŠ a MŠ v Sázavě zve předškolní děti a jejich zákonné zástupce k zápisu do první třídy, od pondělí 1. 2. 2016 do 3. 2. 2016, vždy od 14:00 do 17:00 hodin. Zápis se koná dle rozpisu zveřejněného v MŠ a na webových stránkách školy v přízemí budovy ZŠ Sázava.
- informovala, že děti, rodiče a zaměstnanci se zúčastnili sbírky život dětem, vybraná finanční částka 3670 Kč

Ing. Bohuslav Vtípil:

- informoval o dvou městských akcích:
- 1. Dotazník v SL
- 2. Pocitové mapy (akce bude probíhat do konce ledna)

16/0/0

Usnesení č. 8/16

I. bere na vědomí

závěry z diskuse.

II. pověřuje

radu města schvalováním struktury a zásadních změn a informací na městském webu.

III. souhlasí

s přihlášením městského webu do soutěže "Zlatý erb" - celostátní soutěže webových stránek.

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast a ukončil jednání zastupitelstva města v 18:20 hodin.

Petr Šibrava
starosta

Ing. Bohuslav Vtípil
místostarosta

Vladimír Rus
ověřovatel

Mgr. Hana Albrechtová
ověřovatelka