

Město Sázava

Zápis

9. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

15. 6. 2016 v 17:00 hod.

Městský úřad Sázava

Přítomni: Mgr. Hana Albrechtová, Magdaléna Bardová, Ing. Ondřej Burian, Josef Fiala, Mgr. Zdeňka Kotzotová, Ing. Jaroslav Krajc, Václav Novotný, Mgr. Monika Pospíšilová, Radek Tupý, MUDr. Jindřiška Šedová, Petr Šibrava, Jitka Šišáková, Milan Štědra, Ing. Bohuslav Vtípil
Dále přítomni: Bc. Luboš Baranec, Pavlína Drahotová, Ing. Jiří Huml, Ing. Luděk Škvor
Hosté:
Omluvení: Mgr. Vladimír Dvořák, Vladimír Rus, Veronika Vieweghová
Ověřovatelé: Ing. Jaroslav Krajc, Ing. Bohuslav Vtípil
Zapsal:

Schválený program:

- 1 (23) Zahájení, organizační záležitosti
- 2 (24) Rozpočtové opatření č. 6 r. 2016
- 3 (25) Závěrečný účet města za rok 2015
- 4 (26) Schvalování účetní závěrky města za rok 2015
- 5 (28) Smlouva o zápůjčce - FK Kavalier
- 6 (22) Návrh na čestné občanství města pro rok 2016
- 7 (29) Prodej části pozemku p. č. 1436 v k. ú. Sázava
- 8 (30) Směna pozemků - komunikace v Nedoměchu a Slunečná
- 9 (31) Odkup kmenové akcie
- 10 (32) Diskuse, různé

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, organizační záležitosti

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta přivítal všechny přítomné a zahájil deváté řádné jednání ZM v 17:00 hod. Konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, zápis z minulého jednání byl ověřen a nebyly k němu vzneseny námitky. Dále starosta konstatoval, že v sále je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města, jednání je usnášeníschopné. Dále starosta vyzval k případnému doplnění programu. Připomínky k programu nebyly vzneseny, program byl následně schválen. Do návrhové komise byli navrženi a následně schváleni MUDr. Jindřiška Šedová a Petr Šibrava. Jako ověřovatelé zápisu z dnešního jednání byli určeni Ing. Jaroslav Krajc a Ing. Bohuslav Vtípil.

12/0/0

Usnesení č. 18/16

s ch v a l u j e

navržený program jednání.

2. Rozpočtové opatření č. 6 r. 2016

Předkladatel: Jiří Huml, Petr Šibrava

Ing. Luděk Škvor podrobně komentoval rozpočtové opatření č. 6/2016. Starosta informoval, že FV a RM navrhuje zastupitelstvu města RO 6/2016 schválit ve znění, dle přílohy k tomuto bodu zápisu. ZM RO 6/2016 následně schválilo. Během projednávání tohoto bodu se do jednacího sálu se dostavil pan Václav Novotný. ZM schválilo.

13/0/0

Usnesení č. 19/16

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 6/2016, ve znění dle přílohy k tomuto bodu zápisu.

3. Závěrečný účet města za rok 2015

Předkladatel: Jiří Huml, Petr Šibrava

Ing. Luděk Škvor podrobně komentoval závěrečný účet města. Závěrečný účet města je projednáván spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2015. RRM a FV doporučují ZM v tomto znění schválit. Ing. Škvor odpověděl na dotaz p. Fialy, který vznesl na minulé RRM. Dotaz se týkal změny stavu pohledávek mezi lety 2014-2015. Ing. Škvor sdělil, že se jedná o změnu stavu pohledávek za státními institucemi v souvislosti s přijatými dotacemi, navýšení je o 614 tis. Kč. ZM závěrečný účet města za rok 2015 schválilo.

13/0/0

Usnesení č. 20/16

s c h v a l u j e

uzavření projednání závěrečného účtu města za rok 2015 souhlasem s celoročním hospodařením bez výhrad.

4. Schvalování účetní závěrky města za rok 2015

Předkladatel: Jiří Huml, Petr Šibrava

Ing. Luděk Škvor podrobně komentoval materiál ke schvalování roční účetní závěrky za rok 2015. RRM a FV doporučují ZM v tomto znění materiál schválit. ZM materiál schválilo.

13/0/0

Usnesení č. 21/16

s c h v a l u j e

účetní závěrku včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2015 sestavenou ke dni 31. 12. 2015 ve znění, dle přílohy k tomuto bodu zápisu.

5. Smlouva o zápůjčce - FK Kavalier

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta informoval, že RM pozvala dne 11. 5. 2016 předsedu FK Kavalier Mgr. J. [REDAKCE] R. [REDAKCE], k projednání požadavku FK o mimořádnou zápůjčku na krytí provozních výdajů spolku ve výši 30 000 Kč. RM usnesením č. 109/16 schválila půjčku za podmínky předložení účetní závěrky FK za r. 2015. Dle zákona O obcích je poskytnutí půjčky v pravomoci ZM. Město je jako poskytovatel dotace z veřejných zdrojů povinno dbát o to, aby příjemci dotace se svěřenými prostředky hospodařili řádně a transparentně. J. [REDAKCE] R. [REDAKCE] předložil dne 16. 5. 2016 účetní závěrku FK za rok 2015 a výkaz o majetku FK za rok 2015. Z materiálů vyplývá, že na řádce 8 a 9 Výkazu o majetku FK Kavalier Sázava k 31. 12. 2015 je evidován stav hotovosti v pokladně, resp. na peněžních účtech spolku ve výši 517 tis. Kč. Na dotaz RM, proč FK žádá o půjčku, když

k 31. 12. 2015 eviduje FK tuto hotovost, předseda FK při jednání uvedl, že tento údaj neodpovídá skutečnosti. FK těmito prostředky nedisponuje. Dle jeho sdělení se jedná o chybný údaj, neboť prostředky byly vynaloženy na výdaje FK, doklady však zatím nebyly zaúčtovány a oprava této nesrovnalosti je již řešena. Pro kvalifikované rozhodnutí ZM o poskytnutí zápůjčky požádala RM dopisem ze dne 9. 6. 2015 (viz příloha) FK o předložení transparentních dokladů, prokazujících vynaložení předmětných výdajů. Samospráva požadovala, aby doklady byly doručeny na MÚ do 14. 6. 2016. Na schůzce, které se za město účastnil Ing. Ondřej Burian, Petr Šibrava a za FK Kavalier [REDACTED]. J. [REDACTED] R. [REDACTED] dne 14. 6. 2016 však žádné doklady ze strany FK předloženy nebyly. Při tomto jednání [REDACTED]. R. [REDACTED] sdělil, že FK svou žádost o půjčku stahuje.

Starosta navrhl, aby smlouva o zápůjčce a její projednání ZM odložilo. Pokud FK doplní požadované dokumenty, budeme se jí dále zabývat.

Ing. Krajc - navrhl vypustit bod z programu vzhledem k tomu, že předseda FK při ústním projednání vzal zpět žádost o půjčku.

Vzhledem k tomu, že předmětný bod již začal být projednáván, starosta navrhl hlasovat o odložení poskytnutí půjčky.

ZM po diskusi odkládá projednání smlouvy o zápůjčce.

13/0/0

Usnesení č. 22/16

o d k l á d á

poskytnutí zápůjčky mezi městem Sázava a FK Kavalier Sázava.

6. Návrh na čestné občanství města pro rok 2016

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta informoval, že zastupitelka města MUDr. Jindřiška Šedová předložila návrh na udělení čestného občanství města pro rok 2016 Ing. Arch. Františku Pospíšilovi a Ing. Arch. Zdeňku Žilkovi. RRM doporučila ZM nominaci schválit.

Ing. Burian - zdůraznil význam obou architektů pro Sázavu a vyslovil souhlas s udělením čestného občanství, které považuje za důstojnou a adekvátní formu poděkování. Vyjádřil nicméně názor, že než "sázka na jistotu" (tedy opakované udělování architektonických zakázek stále stejnému zpracovateli) bychom se měli snažit více podnítit zdravou konkurenci a vzájemnou soutěž názorů, myšlenek a přístupů. To považuje za důležité právě v takových oblastech, jako je umění, architektura či jiné formy kultivace veřejného prostoru. Připomněl, že obce dnes zcela běžně pořádají otevřené architektonické soutěže, namísto toho, aby oslovovaly stále stejné, byť osvědčené tvůrce.

ZM udělilo čestné občanství Ing. Arch. Františku Pospíšilovi a Ing. Arch. Zdeňku Žilkovi.

13/0/0

Usnesení č. 23/16

u d ě l u j e

čestné občanství města Sázava Ing. Arch. Františkovi Pospíšilovi a Ing. Arch. Zdeňku Žilkovi.

7. Prodej části pozemku p. č. 1436 v k. ú. Sázava

Předkladatel: Jiří Huml

Pavlaína Drahotová informovala, že [REDACTED] M. [REDACTED] podal žádost o koupi části pozemku p. č. 1436 v k. ú. Sázava (dle GP č. 1218-62/2016 pozemek p. č. 1436/6) o výměře 127 m², který má zaplacen. RRM doporučila ZM schválit. ZM schválilo prodej.

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1436 v k. ú. Sázava (dle GP č. 1218-62/2016 pozemek p.č. 1436/6) o výměře 127 m² panu [REDACTED] E [REDACTED] M [REDACTED] za cenu 500 Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující (geometrický plán, kupní smlouvu a vklad do KN).

8. Směna pozemků - komunikace v Nedoměchu a Slunečná

Předkladatel: Jiří Huml

Pavčina Drahotová informovala, že byla projednána směna pozemků za účelem získání části pozemků v komunikaci Slunečná a V Nedoměchu do vlastnictví města Sázava. Jedná se o část pozemku p. č. 716/72 v k. ú. Černé Budy (vlastník H [REDACTED] F [REDACTED]), na kterém je dle územního plánu umístěna část komunikace V Nedoměchu a Slunečná a pozemku p. č. 716/87 v k. ú. Černé Budy (vlastník město Sázava). RRM doporučila ZM schválit. ZM směnu schválilo.

13/0/0
Usnesení č. 25/16

schvaluje

směnnou smlouvu mezi Městem Sázava (pozemek p. č. 716/87 v k. ú. Černé Budy, 199 m²) a paní H [REDACTED] F [REDACTED] (část pozemku p.č. 716/72 v k. ú. Černé Budy - dle GP č. 1034-63/2016 se jedná o díl "i" a "d" - výměra 496 m²) na kterém je dle územního plánu umístěna část komunikace V Nedoměchu a Slunečná za podmínky, že účastníci směnné smlouvy se dohodli ve věci vzájemného vypořádání z této směnné smlouvy takto: vzhledem k tomu, že výměra nemovitosti směňované stranou 1 (paní F [REDACTED]) činí 496 m² a výměra nemovitosti směňované stranou 2 (město Sázava) činí 199 m² ve prospěch paní F [REDACTED], uhradí Město Sázava paní F [REDACTED] dohodnutou částku 30Kč/m² = 8910 Kč. Město Sázava uhradí veškeré náklady spojené s převodem (směnná smlouva, geometrický plán který řeší i rozdělení pozemku p. F [REDACTED] na 4 díly, vklad do KEN).

9. Odkup kmenové akcie

Předkladatel: Petr Šibrava

Starosta informoval, že město Sázava má stejně jako ostatní obce, které jsou akcionáři Společnosti VHS Vrchlice Maleč, zájem posílit svůj vlastnický podíl ve Společnosti. Zároveň má společně s ostatními obcemi, jež jsou akcionáři Společnosti, záměr v dlouhodobém horizontu omezit akcionářský podíl na Společnosti u subjektů, které nejsou územními samosprávnými celky. Starosta navrhl zastupitelstvu města schválit odkup jedné kmenové akcie (dříve zlaté) společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, znějící na jméno, o jmenovité hodnotě 1.000 Kč. Vyvolávací cena akcie činí 100 – 200 Kč. Z tohoto důvodu je vhodné nabídnout za akcii odkupní cenu v řádu vyšších stovek korun českých, například 500 Kč.

Ing. Krajc doporučil nákup akcie.

Zastupitelé schválili odkup akcie a pověřili starostu k nabídnutí ceny ve výši, která je přiměřená vzhledem k aktuální reálné hodnotě akcie a k vyřízení právních záležitostí.

13/0/0
Usnesení č. 26/16

I. schvaluje

odkup jedné kmenové akcie společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., se sídlem Ku Ptáku 387, 28401 Kutná Hora, IČO: 463 56 967,

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2377, znějící na jméno, o jmenovité hodnotě 1.000 Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle aktuálních stanov Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s. (dále jen „Akcie“) městem Sázava od České republiky, za niž v této záležitosti jedná její organizační složka Ministerstvo financí, za podmínek stanovených vyhlášovatelem veřejné soutěže, za kupní cenu ve výši 500 Kč (slovy pět set Korun českých).

II. pověřuje

starostu města Sázava, k veškerým právním jednáním a úkonům souvisejícím s odkupem Akcie, zejména k podání nabídky odkupu Akcie vyhlášovateli veřejné soutěže, Ministerstvu financí jednajícím v zastoupení České republiky, opatření všech podkladů, jež musí být k této nabídce odkupu přiloženy, uzavření a podpisu smlouvy o prodeji Akcie, převzetí Akcie a podpisu předávacího protokolu.

10. Diskuse, různé

Předkladatel: Petr Šibrava

Do jednacího sálu se dostavila Magdaléna Bardová.

MÍSTOSTAROSTA:

- vyjádřil potěšení, že jednání se účastní dnes 11 občanů. Hlavním cílem Sítě Zdravých měst je, aby občané sdělovali myšlenky samosprávě. Informoval, že se v říjnu uskuteční Den zdraví. Dále informoval, že se dnes účastnil jednání na Sítě Zdravých měst.

- sdělil, že se včera proběhlo jednání na KÚ, předmětem jednání bylo projednání konkrétních možností postupu rekonstrukce dálničního přívaděče II/110 Ostředek – Sázava včetně průjezdu městem Sázava. Podrobně informoval o rozdělení akce do jednotlivých etap.

- 1 etapa – úsek od křižovatky III/1108 Choratice až k obci Dojetřice
- 2 etapa - úsek od konce obce Dojetřice až k začátku obce Sázava
- 3 etapa – začátek obce Sázava až k mostu přes řeku Sázavu

Bylo dohodnuto zahájení přípravy aktualizace projektové dokumentace.

Ing. Ondřej Burian - město očekává, že obdrží návrh smlouvy o spolupráci mezi městem Sázava a Středočeským krajem, potom se budeme snažit nastavit formu spoluúčasti.

Bc. Luboš Baranec:

- informoval o měření rychlosti ve městě, které proběhlo 27. 5. 2016. Měření bylo provedeno na příjezdových komunikacích do městě, ul. Benešovská, Pražská a ul. Uhlířskojanovická. Celkem bylo provedeno měření u 486 vozidel, překročení nejvyšší povolené rychlosti bylo zjištěno v deseti případech, ul. Uhlířskojanovická 5 přestupků, ul. Pražská 5 přestupků a v ul. Benešovská nebyl zjištěn žádný přestupek. Za měsíc květen - červen byl zjištěn pohyb nových šesti osob, které měly nebo mají vztah k Sázavě jako současní bývalí zaměstnanci skláren, kteří žijí na hranici chudoby.

Radek Tupý:

– požádal, aby ve městě proběhla osvěta, o zákazu podomního prodeje ve městě.

Pan Ondřej Burian a Milan Štědra opustili zasedací místnost.

Josef Fiala:

- vznesl dotaz na samovýrobu v obecním lese Na Vrších, je tam nepořádek po těžbě. Paní Drahotová odpověděla, že smrky byly napadeny kůrovcem, samovýroba probíhá, vyzveme je, aby nepořádek po těžbě odklidili.

paní K [REDACTED]:

- veřejné WC je o víkendu zavřené.

paní P [REDACTED]:

- informovala, že prostřednictvím pana advokáta Kafky obdrželi od města odpověď na výzvu k jednání ve věci ul. Slunečná. Ul. Slunečná je v katastrofálním stavu, je tam obrovská prašnost a výmoly, je to nesnesitelné. Žádá o vybudování nové silnice. Je zpracována zastavovací studie, kde je určena širší komunikace, stávající prostor pro budoucí komunikaci, je nutné dokončit majetkoprávní vypořádání, informovala paní Drahotová. Starosta sdělil, že AK bylo zasláno společné stanovisko RM. Paní P [REDACTED] namítla, že se opravují stávající komunikace, je tu velký potenciál výstavby RD.

paní K [REDACTED] – do dneška tam není vybudována kanalizace. Starosta uvedl, že v oblasti byl realizován projekt Kutnohorsko - Čáslavsko, byla to akce VHS.

pan P [REDACTED] a pan B [REDACTED]:

- bydlíme v ul. Soběslava Pinkase, nemáme v RD vodovod a kanalizaci, jsme ve středu města. Starosta – není tam vodovodní ani kanalizační řád. Potřebujete souhlas provozovatele, jedná se o přípojku do přípojky pro zdravotní středisko. Kapacitně napojení nevyhovuje, sdělila VHS Kutná Hora. Musel by se tam vybudovat kanalizační řád. Dle zákona si stavebník vybudování přípojky hradí sám, odpověděla paní Drahotová. Starosta požádal aby pánové předložili zprávu k jejich problému s VHS. Paní D [REDACTED] - vznesla dotaz, proč, když je starosta členem představenstva VHS, nepomůže. Starosta uvedl, že zastupuje v představenstvu VHS akcionáře.

paní B [REDACTED]:

- vznesla dotaz na ul. Ke Kopaninám III. etapa. Odpověděla paní Drahotová, musí být nejprve provedena přeložka vedení společností ČEZ a.s., město vytvoří pak budoucí podloží pro komunikaci. Paní B [REDACTED] vznesla dotaz na termín realizace, odpověděla paní Drahotová, že termín zatím není znám. Paní K [REDACTED] – kdysi byl určen nějaký termín. Paní Drahotová - ano byl, ale nyní se zjistilo, že tam vede kabel v hloubce 1,20, proto se vstoupilo do jednání s ČEZem.

paní D [REDACTED]:

- občané ze sídliště 9. května, požadují, jestli by bylo možné sekat trávu v odpoledních hodinách, občané jsou po noční a budí je ruch ze sekačky. Bereme na vědomí, odpověděl pan starosta.

Starosta ukončil jednání v 18:20 hodin.

12/0/0

Usnesení č. 27/16

b e r e n a v ě d o m í
z á v ě r y z d i s k u s e .

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast a ukončil jednání ZM v 18:20.

Petr Šibrava
starosta

Ing. Bohuslav Vtípil
místostarosta

Ing. Bohuslav Vtípil
ověřovatel

Ing. Jaroslav Krajc
ověřovatel